

**ACTA DE LA REUNIÓ CELEBRADA PEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE LA  
SOCIETAT SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ SOCIETAT DE RESPONSABILITAT  
LIMITADA UNIPERSONAL, DEL DIA 13  
DE SETEMBRE DE 2018**

NUMERO: 167

HORA COMENÇAMENT: 09:00 hores en 1ª convocatòria

HORA FINALITZACIÓ: 10:30 hores

Lloc de celebració: Sala de Junes del Batle.

**CONSELL D' ADMINISTRACIÓ**

**ASSISTENTS:**

**PRESIDENT**

Sr. Llorenç Sebastià Galmés Verger  
Batle del Ajutament de Santanyí

**CONSELLERS**

Sra. Ricarda Margarita Vicens Schluhe  
Sra .Bàrbara Xamena Bordoy  
Sra. María Consolación Pons Monserrat  
Sr. Antoni Matas Blanch

**INTERVENTORA DE L'AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**

Sra. Aina María Bonet Vidal

**SECRETARI**

Sr. Pedro Herrero Moya

**CONVIDATS:**

**GERENT DE SEMDESA**

Sr. Álvaro Solana Higuera

**CAP DE SERVEIS**

Sr. Juan Serra Pons

**TÈCNIC ECONÒMIC ADMINISTRATIU**

Sr. Javier Quesada Moya

**ORDRE DEL DIA:**

1. Servei Neteja Oficines: reforç Ajuntament
2. Previsió de tancament del Pressupost de l'any 2018
3. Compliment Llei 9/2017 de la Llei de Contractes del Sector Públic: PLECS ADMINISTRATIUS
4. Previsió dels Contractes a realitzara l'any 2018 i 2019
5. Subvenció Joves Qualificats: Projecte "ADEQUACIÓ A LA NORMATIVA SOBRE CONTRATACIÓ (LLEI 9/2017, DE 8 DE NOVEMBRE"
6. Precs i preguntes
7. Lectura i aprovació de l'acta

Seguidament es procedeix al debat i aprovació, si escau, dels acords pertinents sobre els punts de l'ordre del dia.

### **PUNT 1er Servei de Neteja d'Oficines: reforç Ajuntament**

En el Consell d'Administració de data 18 de juliol de 2018, s'informava de la contractació d'una treballadora per a reforç a l'Ajuntament d'acord amb la sol·licitud formulada pel president en el Consell d'Administració de 28 de juny del mateix any. Tenint en compte que finalitzava el període de contractació realitzat per dos mesos, i després de les converses que SEMDESA ha realitzat en els últims dies, es prorroga el contractat de la netejadora per a reforç de l'Ajuntament fins al 31 de desembre de 2018.

El Consell d'Administració agraeix l'informació.

### **PUNT 2n Previsió de tancament del Pressupost de l'any 2018**

S'entrega un full resum de la previsió del tancament econòmic de l'exercici de 2018, en el qual s'inclou un ingrés extraordinari d'euros 88.025,74, corresponent al possible cobrament de l'IVA de l'exercici del 2013, que va ser impugnat per SEMDESA i que el Tribunal econòmic Administratiu Regional de les Illes Balears va estimar favorable a favor de SEMDESA, tal com va ser informat de forma puntual a aquest Consell d'Administració el dia 18 de juliol de 2018

L'estimació de tancament del pressupost de l'any 2018 dona un dèficit previst d'euros aproximats 80.000,00, els quals es podran compensar amb excedents d'exercicis anteriors en un total d'euros 40.170,26, quedant unes pèrdues d'euros d'aproximadament d'euros 30.000,00 o 40.000,00

Per tot això, se sol·licita una transferència extraordinària a l'Ajuntament de Santanyí que cobreixi suficientment els serveis que per acords del Consell d'Administració, han vingut demandant i que no comptaven amb finançament, un cop es tingui informació exacta amb dades reals del mes de setembre.

S'indica que l'ingrés extraordinari de la devolució de l'IVA del 2013, només apareix reflectit en la comptabilitat financera com un dret de cobrament, si al tancament de l'any encara no s'ha rebut la transferència per part de la Hisenda Pública. Per això, hi haurà una manca de tresoreria que podria ser suplerta per un finançament extern a través d'un descompte bancari. El Gerent sol·licita autorització per poder acudir als diferents bancs per sol·licitar una línia de crèdit per un import màxim d'euros 88.025,74

El Consell d'Administració aprova per unanimitat la sol·licitud del gerent.

### **PUNT 3r Compliment Llei 9/2017 de la Llei de Contractes del Sector Públic: PLECS ADMINISTRATIUS**

El Gerent lliura els models de clàusules administratives particulars per als contractes de Serveis, Subministraments i Obres pel procediment d'adjudicació:

- Obert Simplificat
- Obert Simplificat Abreviat

S'indica, que en el procediment Obert encara s'està treballant, en un pròxim Consell d'Administració es presentarà per la seva aprovació.

El Consell d'Administració aprova per unanimitat els Plecs per als contractes Obert simplificat i Obert simplificat Abreujat

### **PUNT 4t Previsió dels contractes a realitzar en l'any 2018 i 2019**

El Gerent lliura un resum dels contractes per serveis, subministraments i obres, que es té previst realitzar el més aviat possible per tal d'adaptar-se a la Llei 9/2017 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

		PROPUESTA DE CONTRATACION			
		Estimado			
		Importe	Años	Total	
Servicios	Abierto/Simplificado	Desbroce de caminos	50.000,00	2	100.000,00
		Taller mecánico de vehículos y maquinaria	50.000,00	2	100.000,00
	Abierto/Simplificado/Abreviado	Asesoramiento y gestión de Impuestos. Relación con la contratación de personal y del Impuesto del IRPF.	5.000,00	4	20.000,00
		Auditoría financiera ejercicio 2018	8.000,00	4	32.000,00
		Auditoría financiera ejercicio 2018	8.000,00	2	16.000,00
		Gestor para los sistema de la Ley de Protección de Datos	6.000,00	4	24.000,00
		Asesoramiento informático y mantenimiento de sistemas, programación y página web	11.000,00	3	33.000,00
		Telefonía Móvil	6.000,00	4	24.000,00
		Telefonía Fija	5.000,00	4	20.000,00
		Desratización y desinfección del alcantarillado	8.000,00	4	32.000,00
	Cont Menor	Trabajos de herrería	15.000,00	1	15.000,00
		Servicio de grúa	5.000,00	1	5.000,00
		Reparación de bombas eléctricas del alcantarillado	5.000,00	1	5.000,00
		Taller eléctrico de vehículos y maquinaria	5.000,00	1	5.000,00
Suministros	Abierto/Simplificado	Gasoil para la zona Santanyí	35.000,00	2	70.000,00
		Gasoil para el depósito de Cala d'Or	45.000,00	2	90.000,00
	Abierto/Simplificado/Abreviado	Sopladoras eléctricas	17.000,00	2	34.000,00
	Cont Menor	Aceite, lubricante y grasa para vehículos y maquinaria	5.000,00	1	5.000,00
		Material de reparación y taller	7.000,00	1	7.000,00
		Maquinaria y utillaje de jardinería	15.000,00	1	15.000,00
		Neumáticos para vehículos y maquinaria	4.000,00	1	4.000,00
		Cepillos para las barredoras	4.000,00	1	4.000,00
Especiales		Seguros Administrativos	7.000,00	1	7.000,00
		Seguro Administradores	1.400,00	1	1.400,00

Aquests contractes s'aniran preparant en funció de la prioritat en el temps. Els imports reflectits en el quadre són simples estimacions i, si escau, s'estarà en funció a les xifres estimades per al pressupost del 2019.

El Consell d'Administració agraeix la informació i aprova per unanimitat l'inici dels expedients indicats.

**PUNT 5è Subvenció Joves Qualificat: Projecte "ADEQUACIÓ A LA NORMATIVA SOBRE CONTRATACIÓ (LLEI 9/2017, DE 8 DE NOVEMBRE)"**

El Gerent informa de la renúncia de SEMDESA, a la sol·licitud formulada per la subvenció del Programa SOIB JOVE-QUALIFICATS ENTITATS LOCALS, que va ser aprovat en el passat Consell d'Administració de data 18 de juliol de 2018, a causa que els imports que va sol·licitar la empresa municipal d'euros 27.489,00, al costat del sol·licitat per l'Ajuntament de Santanyí, excedeix el crèdit disponible i aprovat pel SOIB per a aquest municipi, d'acord a l'Annex inclòs en la Resolució del conseller de Treball, Comerç i Indústria i president del SOIB, de 9 de juliol de 2018

El Consell d'Administració ratifica per unanimitat la renúncia indicada.

**PUNT 6è Precs i preguntes**

No hi ha prec i preguntes.

**PUNT 7è Lectura i aprovació de l'acta que instrumenta el Consell d'Administració celebrada a aquest acte**

Llegida l'acta pel secretari, s'aprova per unanimitat dels consellers presents.

Seguidament i sense més assumptes que tractar i sent les 10:30 hores, el President dóna per finalitzat el Consell d'Administració, aixecant la sessió.

Sr. Llorenç Sebastià Galmés Verger  
PRESIDENT

Sr. Pedro Herrero Moya  
SECRETARI

