

**ACTA DE LA REUNIÓ CELEBRADA PEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE LA  
SOCIETAT SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ SOCIETAT DE RESPONSABILITAT  
LIMITADA UNIPERSONAL, DE DIA 22 DE NOVEMBRE DE 2021**

NÚMERO: 207

HORA COMENÇAMENT: 09:30 hores en 1ª convocatòria

HORA FINALITZACIÓ: 11:00 hores

Lloc de celebració: Sala de plens de l'Ajuntament

**CONSELL D'ADMINISTRACIÓ**

**ASSISTENTS:**

**PRESIDENTA**

Sra. Maria Consolación Pons Monserrat

Batlessa de l'Ajuntament de Santanyí

**CONSELLERS**

Sr. Joan Gaspar Aguiló Martínez (Present per videoconferència)

Sra .Bàrbara Xamena Bordoy

Sr. Antoni Matas Blanch

Sr. Mateu Nadal Clar

**INTERVENTORA DE L'AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**

Sra. Aina María Bonet Vidal

**SECRETARI AACIDENTAL**

Sr. Guillermo Mascaró Llinas

**CONVIDATS:**

**GERENT DE SEMDESA**

Sr. Álvaro Solana Higuera

**CAP DE SERVEIS**

Sr. Juan Serra Pons

**TÈCNIC ECONÒMIC ADMINISTRATIU**

Sr. Javier Quesada Moya

**ORDRE DEL DIA**

1. Lectura i aprovació de l'acta anterior
2. Contractació
3. Estat financer de SEMDESA
4. PROGRAMA ANUAL D'ACTUACIÓ, INVERSIONS, FINANÇAMENT I ESTAT DE PREVISIÓ DE DESPESES I INGRESSOS PER A L'EXERCICI 2022 (PAAIF)
5. Cessament de Secretari de el Consell d'Administració
6. Pla d'Igualtat de SEMDESA
7. Sol·licitud Reintegració dels IVAs d'Anys Anteriors
8. Assumptes Generals

Seguidament es procedeix al debat i aprovació, si escau, dels acords pertinents sobre els punts de l'ordre del dia.

### **PUNT 1r Lectura i aprovació de l'acta anterior**

Llegida l'acta del Consell d'Administració de data 26 d'octubre de 2021, s'acorda per unanimitat la seva aprovació.

### **PUNT 2on Expedients de contractació: Resolució**

L'Interventora de l'Ajuntament de Santanyí adverteix, que no és possible fer cap contractació sense existència de crèdit en estar l'empresa en situació deficitària. Atesa aquesta advertència els membres del Consell d'Administració acorden posposar els punts de l'ordre del dia 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5 i 2.6, que es detallen a continuació, per ser tractats a un altre Consell d'Administració on s'hagi assegurat la seva viabilitat econòmica.

**2.1 Resolució Adjudicació: SE 05/21 SERVEI D'AUDITORIA EXTERNA I CERTIFICACIÓ DE SISTEMA DE GESTIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL SEGONS NORMES ISO 45001: 2018, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, OFERTA ECONÒMICAMENT MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ**

**2.2 SE 13/20 Inici: MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE SE 13/20 SERVEI PEL QUAL ASSUMEIX LA RESPONSABILITAT DELS SISTEMES DE GESTIÓ EN QUALITAT I MEDIAMBIENTALS DELS SERVEIS PRESTATS PER SEMDESA**

**2.3 Resolució Adjudicació: SE 08/21 CONTRACTE DE PRESTACIÓ D'UN SERVEI DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS PER A LES ESPECIALITATS DE SEGURETAT EN EL TREBALL, HIGIENE INDUSTRIAL, ERGONOMIA I PSICOSOCIOLOGIA APLICADA I MEDICINA DEL TREBALL, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT-SIMPLIFICA. DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA**

**2.4 Aprovació: SU 09/21 SUBMINISTRAMENT DE BOMBES ELÈCTRIQUES PER A LA IMPULSIÓ D'AIGÜES BRUTES DE LA XARXA DEL CLAVEGUERAM DEL MUNICIPI DE SANTANYÍ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICAMENT MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ**

**2.5 Aprovació: SU 10/21 SUBMINISTRAMENT DE GASOIL MITJANÇANT ESTACIÓ DE SERVEI PER ALS VEHICLES I MAQUINÀRIA DE SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ, S.L.U., MITJANÇANT EL PROCEDIMENT OBERT, UN NOMÉS CRITERI D'ADJUDICACIÓ, -CONTRACTE SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA-**

**2.6 Aprovació: SE 11/21 CONTRACTE DE SERVEI DE DESINSECTACIÓ I CONTROL DE PLAGUES DE RATES I CUCARATXES DE L'ENCANTARILLAT DEL MUNICIPI DE SANTANYÍ, MITJANÇANT EL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, UN NOMÉS CRITERI D'ADJUDICACIÓ**

### **PUNT 3r Estat financer de SEMDESA**

Es lliura l'estat financer de SEMDESA a 30 de setembre de 2021.

El Consell d'Administració agraeix la informació.

**PUNT 4t PROGRAMA ANUAL D'ACTUACIÓ, INVERSIONS, FINANÇAMENT I ESTAT DE PREVISIÓ DE DESPESES I INGRESSOS PER A L'EXERCICI 2022 (PAAIF)**

El Gerent fa lliurament de la proposta del pressupost per a l'any 2022.

Les premisses per a la realització del pressupost són les següents:

- ✓ Increment per dotació de de dos llocs de treball.
- ✓ Un nou lloc de treball per al Servei de Neteja d'Oficines.
- ✓ Consolidació de dos llocs de treball creats el 2021 per al Servei de Punts Verds
- ✓ Increment dels salaris 2%

A efectes d'una major compressió, es detalla la diferència entre el pressupost per a l'any 2022 i el corresponent al 2021.

Un cop escoltades les explicacions del Gerent, el Consell d'Administració aprova per unanimitat el projecte de pressupost per a l'exercici 2022 de la Sociedad SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ, S.R.L.U., per un import d'euros 2.566.840,53, i una dotació màxima per part de l'Ajuntament de Santanyí d'euros 2.566.040,53, i sotmetre'l per a la seua aprovació a la Junta General.”

		2022										2021						
DESPESES		Administració i Gerència	Neteja viària	Neteja Col·legis	Cementiri	Taller i manteniment	Mercat	Zona ZEC	Biblioteca	Jardineria	Clavegueram	Grua	Manteniment Plagues	Picapedrer	Total	Ppte Inici	Prev Tancament	Diferència
Capítol	Descripció																	
I	Despeses de personal	292.153,32	876.055,60	337.990,20	91.369,32	13.770,00	26.939,28	13.482,14	12.119,04	143.152,44	75.691,08	31.263,24	79.569,60	100.537,66	2.096.092,94	1.938.806,85	1.807.665,63	(131.141,22)
II	Despeses bens i serveis	108.530,18	118.120,40	17.842,43	5.763,45	550,58	1.163,15	816,69	400,58	16.792,51	50.160,26	1.335,15	9.270,28	5.690,22	336.425,88	327.181,44	675.794,81	348.603,37
III	Despeses financeres	42,84	8.174,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.119,24	0,00	9.336,12	14.091,95	11.931,73	(2.160,22)
	Operacions corrents	400.726,34	1.004.350,04	355.832,63	97.132,77	14.320,58	28.092,43	14.298,83	12.519,62	169.944,95	125.851,34	32.598,39	89.959,12	106.227,90	2.441.854,94	2.260.080,24	2.495.392,17	215.301,93
VI	Inversions reals	857,14	92.544,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.200,00	0,00	0,00	22.383,66	0,00	124.965,59	120.868,29	107.568,16	(13.330,13)
	Operacions de capital	857,14	92.544,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.200,00	0,00	0,00	22.383,66	0,00	124.965,59	120.868,29	107.568,16	(13.330,13)
	TOTAL	401.583,48	1.096.894,83	355.832,63	97.132,77	14.320,58	28.092,43	14.298,83	12.519,62	169.144,95	125.851,34	32.598,39	112.342,78	106.227,90	2.566.840,53	2.400.968,53	2.602.940,33	201.971,80
	Pressupost 2021	394.919,18	991.310,18	324.809,16	95.069,08	14.236,20	28.625,16	14.283,50	12.297,44	170.911,30	122.827,01	31.883,00	89.798,32	100.000,00	2.400.968,53			
	Diferència	6.665,30	105.584,65	31.023,47	2.063,69	84,38	(532,73)	15,33	222,18	(1.766,35)	3.024,33	715,39	12.544,46	6.227,90	165.872,00			
		1,66%	10,65%	9,65%	2,17%	0,59%	-1,86%	0,11%	1,81%	-1,03%	2,46%	2,24%	12,57%	6,23%	6,91%			

		2022										2021						
INGRESSOS		Administració i Gerència	Neteja viària	Neteja Col·legis	Cementiri	Taller i manteniment	Mercat	Zona ZEC	Biblioteca	Jardineria	Clavegueram	Grua	Manteniment Plagues	Picapedrer	Total	Ppte Inici	Prev Tancament	Diferència
Capítol	Descripció																	
III	Taxes, preus púb i altres ingressos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	117.399,45	117.399,45
IV	Transferències corrents	400.426,34	1.003.850,04	355.832,63	97.132,77	14.320,58	28.092,43	14.298,83	12.519,62	159.944,95	125.851,34	32.598,39	89.959,12	106.227,90	2.441.054,94	2.279.280,24	2.279.280,24	0,00
V	Ingressos patrimonials	300,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800,00	800,00	2.180,88	1.380,88
	Operacions corrents	400.726,34	1.004.350,04	355.832,63	97.132,77	14.320,58	28.092,43	14.298,83	12.519,62	159.944,95	125.851,34	32.598,39	89.959,12	106.227,90	2.441.854,94	2.280.080,24	2.398.860,57	118.780,33
VII	Transferències de capital	857,14	92.544,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.200,00	0,00	0,00	22.383,66	0,00	124.965,59	120.868,29	120.868,29	0,00
	Operacions de capital	857,14	92.544,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.200,00	0,00	0,00	22.383,66	0,00	124.965,59	120.868,29	120.868,29	0,00
	TOTAL	401.583,48	1.096.894,83	355.832,63	97.132,77	14.320,58	28.092,43	14.298,83	12.519,62	169.144,95	125.851,34	32.598,39	112.342,78	106.227,90	2.566.840,53	2.400.968,53	2.519.748,86	118.780,33
	Finançat per Ajuntament	401.283,48	1.096.394,83	355.832,63	97.132,77	14.320,58	28.092,43	14.298,83	12.519,62	169.144,95	125.851,34	32.598,39	112.342,78	106.227,90	2.566.040,53	2.400.168,53	2.400.168,53	0,00
	Finançat per Recursos Propis	300,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800,00	800,00	119.580,33	118.780,33
	TOTAL	401.583,48	1.096.894,83	355.832,63	97.132,77	14.320,58	28.092,43	14.298,83	12.519,62	169.144,95	125.851,34	32.598,39	112.342,78	106.227,90	2.566.840,53	2.400.968,53	2.519.748,86	118.780,33
																		83.191,47
																		Resultat 2021 Deficit

### **PUNT 5è Cessament de secretari de el Consell d'Administració**

**PRIMER.-** Degut a la renúncia voluntària de Sr. Josep Lluís Obrador Esteva amb DNI 37341049C, secretari d'aquest Consell d'Administració, ja que ha cessat del seu càrrec de secretari de l'Ajuntament de Santanyí.

**SEGON.-** D'acord als Estatuts de l'empresa municipal, articles 9 i 21, serà secretari de la Junta General (art. 9), i de el Consell d'Administració (art. 21), el Secretari de la Corporació.

Per tot això el Consell d'Administració acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** El cessament per renúncia voluntària de l'anterior secretari Sr. Josep Lluís Obrador Esteva.

**SEGON.-** Fins que la plaça de Secretari de l'Ajuntament de Santanyí no hagi estat coberta, actuarà com a Secretari de SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ, SLU, el Secretari Accidental d'aquest Consistori, D. Guillermo Mascaró Llinás con DNI 43017608H.

Es faculta expressament a l'empresa perquè concorrin davant notari i atorguin l'oportuna escriptura d'elevació a públic dels acords anteriorment adoptats, per a la posterior inscripció en el registre mercantil.

### **PUNT 6è Pla d'Igualtat de SEMDESA**

El Consell d'Administració aprova per unanimitat, posposar aquest punt de l'ordre del dia per al proper Consell d'Administració.

### **PUNT 7è Sol·licitud Reintegrament dels IVAs d'Anys Anteriors. Pressupostos**

El Consell d'Administració aprova per unanimitat, la voluntat de sol·licitar el reintegrament dels IVA suportats d'anys anteriors, però no acorda la contractació respecte als professionals que han de fer aquesta feina.

### **PUNT 8è Assumptes Generals**

No hi ha assumptes generals que tractar

Seguidament i sense més assumptes que tractar i sent les 11:00 hores, la Presidenta dona per finalitzat el Consell d'Administració, aixecant la sessió.

Sra. María Consolación Pons Monserrat  
PRESIDENTA

Sr. Guillermo Mascaró Llinás  
SECRETARI ACCIDENTAL



