ACTA DE LA REUNIÓ CELEBRADA PEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE LA SOCIETAT SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ SOCIETAT DE RESPONSABILITAT LIMITADA UNIPERSONAL, DE DIA 19 DE SETEMBRE DE 2022

NUMERO: 217
HORA COMENÇAMENT: 10:00 hores en 1ª convocatòria
HORA FINALITZACIÓ: 11:30 hores
Lloc de celebració: Sala de plens de l'Ajuntament

CONSELL D'ADMINISTRACIÓ

ASSISTENTS:

PRESIDENTA
Sra. María Consolación Pons Monserrat
Batlessa de l'Ajuntament de Santanyí
CONSELLERS
Sr. Joan Gaspar Aguiló Martínez
Sra .Bàrbara Xamena Bordoy
Sr. Antoni Matas Blanch
Sr. Mateu Nadal Clar

INTERVENTORA DE L'AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Sra. Aina María Bonet Vidal
SECRETARI ACCIDENTAL
Sr. Guillermo Mascaró Llinas

CONVIDATS:

GERENT DE SEMDESA
Sr. Álvaro Solana Higuera
CAP DE SERVEIS
Sr. Juan Serra Pons
TÈCNIC ECONÒMIC ADMINISTRATIU
Sr. Javier Quesada Moya

ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació de l'acta anterior
2. Contractació
3. Estat financer de SEMDESA
4. Proposta Pressupost 2023
5. Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat a l'ocupació pública. Reial decret llei 32/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reforma laboral, la garantia de l'estabilitat a l'ocupació i la transformació del mercat de treball. RECTIFICACIÓ OFERTA D'OCUPACIÓ PÚBLICA RELATIVA A D'ESTABILITZACIÓ DE SEMDESA
6. Assumptes Generals

Seguidament es procedeix al debat i aprovació, si escau, dels acords pertinents sobre els punts de l'ordre del dia.

PUNT 1r Lectura i aprovació de l'acta anterior

1.3 Llegida l'acta del Consell d'Administració de data 22 d'agost de 2022, s'acorda per unanimitat la seva aprovació.

PUNT 2on Contractació:

Aprovació: SE 02/22 CONTRACTE OBERT SIMPLIFICAT PER LOTS, DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, PER A LA PRESTACIÓ D'UN SERVEI DE LES ASSEGURANCES DE CARÀCTER ADMINISTRATIU I DE LA FLOTA DE VEHICLES DE SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ, SLU

A la vista de la incorporació a l'expedient de contractació dels següents documents:

- ✓ Informe sobre justificació de la necessitat de la contractació, subscrit pel gerent amb el vistiplau del Regidor de SEMDESA.
- ✓ Informe d'existència de crèdit suficient i de la valoració econòmica del subministrament, subscrit pel Tècnic Econòmic Administratiu.
- ✓ Plec de Prescripcions Tècniques, emès pel Tècnic Econòmic Administratiu, i realitzat d'acord amb les prioritats en les necessitats tècniques per a la correcta realització del servei objecte del contracte que s'han determinat des de Gerència i del departament encarregat dels serveis, en virtut del qual es defineixen detalladament els elements i característiques del servei que han de complir.
- ✓ Resolució d'inici de l'expedient de contractació subscrit pel Regidor de SEMDESA
- ✓ Finalment, s'incorpora el Plec de Clàusules Administratives, redactat pel Tècnic Econòmic Administratiu, i l'informe jurídic sobre el procediment de licitació.

Per tot l'anterior, la presidenta de SEMDESA, en la seva condició d'òrgan delegat del Consell d'Administració, eleva la següent:

PROPOSTA

PRIMER.- Considerar justificada la necessitat de la contractació DE LES ASSEGURANCES DE SEMDESA, EXPTE.- ES 02/22, per SEMDESA, mitjançant procediment obert simplificat per LOTS, oferta més econòmica més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, per un pressupost base de licitació MÀXIM (Lot I i II) euros 31.300,00.

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació DE LES ASSEGURANCES DE SEMDESA, EXPTE.- ES 02/22, per SEMDESA, mitjançant procediment obert simplificat per LOTS, oferta més econòmica més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, per un pressupost base de licitació MÀXIM (Lot I : 13.300,00 i II: 18.000,00 euros 31.300,00.
El valor estimat del contracte és d'euros 84.510,00, que comprèn l'import del pressupost base de licitació, multiplicat per la possible durada del contracte que és de DOS (2) anys, on s'inclou la possible pròrroga UNA (1) , d'un any, modificacions per ampliació de noves pòlisses a contractar per increment d'activitat, per alta o baixa de vehicles i maquinària de la flota de vehicles, increment de personal adscrit als serveis i per encomandes noves per part de l'Ajuntament de Santanyí FINS UN MÀXIM DEL 20%, i al final del termini a criteri i decisió de SEMDESA, l'adjudicatari estarà obligat a continuar prestant el servei fins a un màxim de (6) sis mesos més o fins que el nou adjudicatari se'n faci càrrec.

TERCER.- Ordenar la publicació de la documentació de l'expedient al Perfil del Contractant de SEMDESA allotjat a la plataforma de contractació de l'Estat, i que es procedeixi pels serveis tècnics de SEMDESA de totes les tramitacions per a l'adjudicació del contracte.

QUART.- Delegar en el Gerent per a la tramitació de l'expedient, per a qualsevol requeriment de documentació que s'hagi de dur a terme amb els diversos licitadors durant la tramitació de procediment

de licitació, informant de la proposta d'adjudicació en la primera sessió de Consell d'Administració celebrada amb posterioritat a la mateixa.

PUNT 3r Estat financer de SEMDESA

Es lliura l'estat financer de SEMDESA a 31 de juliol, i previsió de tancament a 31 de desembre de 2022, que dóna un dèficit d'euros 78.493,45,que queda justificat a l'informe.

El tècnic econòmic administratiu indica d'una sèrie de despeses que no s'havia inclòs en aquest informe, per la qual cosa la previsió deficitària de tancament és possible que es vegi incrementada.

La Presidenta entén que el dèficit pressupostari queda suficientment justificat pel que proposa, que SEMDESA procedeixi a sol·licitar una modificació de crèdit per cobrir l'excés de despesa prevista, i que les factures que havien estat retingudes es procedeixi al pagament ja que el compromís del Ajuntament és dotar de suficient crèdit l'Empresa Municipal perquè els serveis es prestin tan bé com sigui possible i amb garanties. Aquesta modificació de crèdit haurà de ser justificada suficientment a través d'un informe que haurà de ser validat pel departament d'Intervenció.

El Consell d'Administració aprova per unanimitat la proposta de la Presidenta.

PUNT 4è Proposta Pressupost 2023

El Gerent fa lliurament de la proposta del pressupost per a l'any 2023.

Les premisses per a la realització del pressupost són les següents:

- ✓ Manteniment de la plantilla prevista per al 2022
- ✓ Increment dels salaris en un 3%. (62.882,70€)
- ✓ Es mantenen els Serveis del pressupost 2022, amb la mateixa dotació de personal
- ✓ Ajust de la previsió de les despeses, ajustant-ho a les despeses previstes per al tancament de l'exercici 2022, així com dels compromisos subscrits als expedients de contractació. Actualització de la partida de manteniment i reparacions de vehicles i maquinària, subministraments, i serveis externs.

El pressupost no contempla despeses relacionades amb els següents, al ser serveis realitzats per mitjans propis de SEMDESA:

- ✓ Servei de desbrossament de camins
- ✓ Servei de neteja de carrers amb aigua a pressió
- ✓ Subministrament de bombes
- ✓ Treballs per obres de clavegueram

A efectes d'una major compressió, es detalla la diferència entre el pressupost per a l'any 2023 i el corresponent al 2022:

DESPESES		2023														2022		
Capítol	Descripció	Administració i Gerència	Neteja viària	Neteja Col·legis	Cementeri	Taller i manteniment	Mercat	Zona ZEC		Biblioteca	Jardineria	Clavegueram	Grua	Manteniment Platges	Picapedrer	Total	Ppto inici	Prev Tancament	Diferencia
I	Despeses de personal	300.917,91	904.397,24	348.129,86	94.110,41	14.183,10	27.747,46	13.866,60	0,00	12.482,61	147.447,01	77.961,81	32.201,14	81.956,69	103.553,80	2.158.975,64	2.096.092,94	1.804.323,32	(291.769,62)
II	Despeses béns i serveis	160.792,48	295.116,67	35.526,74	9.120,24	662,15	1.293,32	983,97	0,00	462,18	74.934,99	107.225,76	1.583,81	25.247,11	18.925,24	731.874,66	336.425,88	709.623,49	373.197,61
III	Despeses financeres	38,62	4.854,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.328,51	0,00	6.221,25	9.336,12	10.262,58	926,46
	Operacions corrents	**461.749,01**	**1.204.368,03**	**383.656,60**	**103.230,65**	**14.845,25**	**29.040,78**	**14.870,57**	**0,00**	**12.944,79**	**222.382,00**	**185.187,57**	**33.784,95**	**108.532,31**	**122.479,04**	**2.897.071,55**	**2.441.854,94**	**2.524.209,39**	**82.354,45**
VI	Inversions reals	767,52	95.864,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.200,00	0,00	0,00	16.729,21	0,00	122.561,45	124.985,59	124.985,59	0,00
	Operacions de capital	**767,52**	**95.864,72**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**9.200,00**	**0,00**	**0,00**	**16.729,21**	**0,00**	**122.561,45**	**124.985,59**	**124.985,59**	**0,00**
	TOTAL	462.516,53	1.300.232,75	383.656,60	103.230,65	14.845,25	29.040,78	14.870,57	0,00	12.944,79	231.582,00	185.187,57	33.784,95	125.261,52	122.479,04	3.019.633,00	2.566.840,53	2.649.194,98	82.354,45
	Pressupost 2021	*401.563,48*	*1.096.894,83*	*355.832,63*	*97.132,77*	*14.320,58*	*28.092,43*	*14.298,83*	*0,00*	*12.519,62*	*169.144,95*	*125.851,34*	*32.598,39*	*112.342,78*	*106.227,90*	*2.566.840,53*			
	Diferència	*60.933,05*	*203.337,92*	*27.823,97*	*6.097,88*	*524,67*	*948,35*	*571,74*	*0,00*	*425,17*	*62.437,05*	*59.336,23*	*1.186,56*	*12.918,74*	*16.251,14*	*452.792,47*			
		15,17%	*18,54%*	*7,82%*	*6,28%*	*3,66%*	*3,38%*	*4,00%*	*#¡DIV/0!*	*3,40%*	*36,91%*	*47,15%*	*3,64%*	*11,50%*	*15,30%*	*17,64%*			

INGRESSOS		2023														2022		
Capítol	Descripció	Administració i Gerència	Neteja viària	Neteja Col·legis	Cementeri	Taller i manteniment	Mercat	Zona ZEC		Biblioteca	Jardineria	Clavegueram	Grua	Manteniment Platges	Picapedrer	Total	Ppto inici	Prev Tancament	Diferencia
III	Taxes, preus púb i altres ingresso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.516,20	2.516,20
IV	Transferències corrents	461.449,01	1.203.868,03	383.656,60	103.230,65	14.845,25	29.040,78	14.870,57	0,00	12.944,79	222.382,00	185.187,57	33.784,95	108.532,31	122.479,04	2.896.271,55	2.441.054,94	2.441.054,94	0,00
V	Ingressos patrimonials	300,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800,00	800,00	2.144,80	1.344,80
	Operacions corrents	**461.749,01**	**1.204.368,03**	**383.656,60**	**103.230,65**	**14.845,25**	**29.040,78**	**14.870,57**	**0,00**	**12.944,79**	**222.382,00**	**185.187,57**	**33.784,95**	**108.532,31**	**122.479,04**	**2.897.071,55**	**2.441.854,94**	**2.445.715,94**	**3.861,00**
VII	Transferències de capital	767,52	95.864,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.200,00	0,00	0,00	16.729,21	0,00	122.561,45	124.985,59	124.985,59	0,00
	Operacions de capital	**767,52**	**95.864,72**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**9.200,00**	**0,00**	**0,00**	**16.729,21**	**0,00**	**122.561,45**	**124.985,59**	**124.985,59**	**0,00**
	TOTAL	462.516,53	1.300.232,75	383.656,60	103.230,65	14.845,25	29.040,78	14.870,57	0,00	12.944,79	231.582,00	185.187,57	33.784,95	125.261,52	122.479,04	3.019.633,00	2.566.840,53	2.570.701,53	3.861,00
	Finançat per l'Ajuntament	462.216,53	1.299.732,75	383.656,60	103.230,65	14.845,25	29.040,78	14.870,57	0,00	12.944,79	231.582,00	185.187,57	33.784,95	125.261,52	122.479,04	*3.018.833,00*	*2.566.040,53*	*2.566.040,53*	0,00
	Finançat per Recursos Propis	300,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	*800,00*	800,00	4.661,00	3.861,00
	TOTAL	462.516,53	1.300.232,75	383.656,60	103.230,65	14.845,25	29.040,78	14.870,57	0,00	12.944,79	231.582,00	185.187,57	33.784,95	125.261,52	122.479,04	3.019.633,00	2.566.840,53	2.570.701,53	3.861,00
																Resultat 2022 Dèficit		*78.493,45*	

El Consell d'Administració agraeix la informació i acorda per unanimitat, que la Gerència treballarà el pressupost per a l'exercici 2023 juntament amb la Intervenció municipal amb la finalitat que es pugui recollir les despeses de personal.

PUNT 5è Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat a l'ocupació pública. Reial decret llei 32/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reforma laboral, la garantia de l'estabilitat a l'ocupació i la transformació del mercat de treball. RECTIFICACIÓ OFERTA D'OCUPACIÓ PÚBLICA RELATIVA A D'ESTABILITZACIÓ DE SEMDESA

Es retira aquest punt de l'ordre del dia a l'espera dels informes corresponents.

PUNT 6è Assumptes Generals

No hi ha assumptes generals que tractar

Seguidament i sense més assumptes que tractar i sent les 11:30 hores, la Presidenta dóna per finalitzat el Consell d'Administració, aixecant la sessió.

Sra. María Consolación Pons Monserrat
PRESIDENTA

Sr. Guillermo Mascaró Llinás
SECRETARI ACCIDENTAL