ACTA DE LA REUNIÓ CELEBRADA PEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE LA SOCIETAT SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ SOCIETAT DE RESPONSABILITAT LIMITADA UNIPERSONAL, DE DIA 20 D'ABRIL DE 2020

NUMERO: 189
HORA COMENÇAMENT: 09:30 hores en 1ª convocatòria
HORA FINALITZACIÓ: 11:00 hores
Lloc de celebració: Sala de plens de l'Ajuntament

CONSELL D'ADMINISTRACIÓ

ASSISTENTS:

PRESIDENTA
Sra. María Consolación Pons Monserrat
Batlessa de l'Ajuntament de Santanyí
CONSELLERS
Sr. Joan Gaspar Aguiló Martínez
Sra .Bàrbara Xamena Bordoy
Sr. Antoni Matas Blanch
Sr. Mateu Nadal Clar

INTERVENTORA DE L'AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Sra. Aina María Bonet Vidal
SECRETARI
Sr. Pedro Herrero Moya

CONVIDATS:

GERENT DE SEMDESA
Sr. Álvaro Solana Higuera
CAP DE SERVEIS
Sr. Juan Serra Pons
TÈCNIC ECONÒMIC ADMINISTRATIU
Sr. Javier Quesada Moya

ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació de l'acta anterior
2. Aprovació expedients de contractació
   - 2.1. SU 02/20 CONTRACTE D'ARRENDAMENT FINACER –LÍSING- AMB OPCIÓ A COMPRA, PER AL SUBMINISTRAMENT D'UNA AGRANADORA AMB DESTINACIÓ AL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA DEL TERME MUNICIPAL DE SANTANYÍ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERT ECONOMICAMENT MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.
   - 2.2. SU 04/20 CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE GASOIL PER ALS VEHICLES I MAQUINÀRIA DE SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ, SLU, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, UN SOL CRITERI D'ADJUDICACIÓ -CONTRACTE SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA-.
   - 2.3. SU 05/20 CONTRACTE DE RÈNTING, PER AL SUBMINISTRAMENT D'UN EQUIP HIDRONETEJADORA D'AIGUA CALENTA, AMB DESTINACIÓ A EL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA DEL TERME MUNICIPAL DE SANTANYÍ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, OFERTA ECONOMICAMENTE MES AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ
3. Assumptes Generals

Seguidament es procedeix al debat i aprovació, si escau, dels acords pertinents sobre els punts de l'ordre del dia.

PUNT 1r Lectura i aprovació de l'acta anterior

Llegida l'acta del Consell d'Administració de data 17 de març de 2020, s'acorda per unanimitat la seva aprovació.

PUNT 2on Aprovació expedients de contractació

El Consell d'Administració aprova per unanimitat:

2.1. SU 02/20 CONTRACTE D'ARRENDAMENT FINACER –LÍSING- AMB OPCIÓ A COMPRA, PER AL SUBMINISTRAMENT D'UNA AGRANADORA AMB DESTINACIÓ AL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA DEL TERME MUNICIPAL DE SANTANYÍ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERT ECONOMICAMENT MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.

A la vista de la incorporació a l'expedient de contractació dels següents documents:

- ✓ Informe sobre justificació de la necessitat de la contractació, subscrit pel gerent amb el vistiplau del Regidor de SEMDESA, el dia 2 de març de 2020.
- ✓ Informe d'existència de crèdit suficient i de la valoració econòmica del subministrament, subscrit pel Tècnic Econòmic Administratiu, el dia 2 de març de 2020.
- ✓ Plec de Prescripcions Tècniques, emès pel Tècnic Econòmic Administratiu, i realitzat d'acord amb les prioritats en les necessitats tècniques per a la correcta realització del servei objecte del contracte que s'han determinat des de Gerència i del departament encarregat dels serveis, en virtut del qual es defineixen detalladament els elements i característiques del subministrament que han de complir, incorporat el dia 2 de març de 2020.
- ✓ Resolució d'inici de l'expedient de contractació de data 3 de març de 2020, subscrit pel Regidor de SEMDESA
- ✓ Finalment, s'incorpora el Plec de Clàusules Administratives, redactat pel Tècnic Econòmic Administratiu, el dia 4 de març de 2020, i l'informe jurídic sobre el procediment de licitació emès el dia 23 de març de 2020.

Per tot l'anterior, la presidenta de SEMDESA, en la seva condició d'òrgan delegat del Consell d'Administració, eleva la següent:

PROPOSTA

PRIMER.- Considerar justificada la necessitat de la contractació D'ARRENDAMENT FINACER –LÍSING- AMB OPCIÓ A COMPRA, PER AL SUBMINISTRAMENT D'UNA AGRANADORA AMB DESTINACIÓ AL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA DEL TERME MUNICIPAL DE SANTANYÍ, per SEMDESA EXPTE.- SU 02/20, mitjançant procediment obert, millor oferta qualitat-preu, tramitació ordinària, diversos criteris d'adjudicació, per un pressupost base de licitació d'euros IVA inclòs 256.543,68, que corresponen de base euros 212.019,57, i un IVA al 21% d'euros 44.524,11.

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació de subministrament del contracte D'ARRENDAMENT FINACER –LÍSING- AMB OPCIÓ A COMPRA, PER AL SUBMINISTRAMENT D'UNA AGRANADORA AMB DESTINACIÓ AL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA DEL TERME MUNICIPAL DE SANTANYÍ, EXPTE.- SU 02/20, per SEMDESA, mitjançant procediment obert, millor oferta qualitat-preu, diversos criteris d'adjudicació, tramitació ordinària per un pressupost base de licitació d'euros IVA inclòs 256.543,68, que corresponen de base euros 212.019,57, i un IVA al 21% d'euros 44.524, 11, i un valor estimat del contracte d'euros IVA exclòs 212.019,57.

TERCER.- Ordenar la publicació de la documentació de l'expedient al Perfil del Contractant de SEMDESA allotjat a la plataforma de contractació de l'Estat, i que es procedeixi pels serveis tècnics de SEMDESA de totes les tramitacions per a l'adjudicació del contracte.

QUART.- Un cop adoptada la Resolució d'Adjudicació del Contracte pel Consell d'Administració, es delega en el Gerent per dur a terme el requeriment de la documentació, al licitador que resulti proposat com a adjudicatari la signatura del contracte. També es delega al Gerent per a qualsevol requeriment de documentació que s'hagi de dur a terme amb els diversos licitadors durant la tramitació de procediment de licitació, informant de l'adopció de la decisió d'adjudicació en la primera sessió de Consell d'Administració celebrada amb posterioritat al mateix.

2.2. SU 04/20 CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE GASOIL PER ALS VEHICLES I MAQUINÀRIA DE SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ, SLU, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, UN SOL CRITERI D'ADJUDICACIÓ -CONTRACTE SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA-.

A la vista de la incorporació a l'expedient de contractació dels següents documents:

- ✓ Informe sobre justificació de la necessitat de la contractació, subscrit pel gerent amb el vistiplau del Regidor de SEMDESA, el dia 2 de març de 2020.
- ✓ Informe d'existència de crèdit suficient i de la valoració econòmica del subministrament, subscrit pel Tècnic Econòmic Administratiu, el dia 2 de març de 2020.
- ✓ Plec de Prescripcions Tècniques, emès pel Tècnic Econòmic Administratiu, i realitzat d'acord amb les prioritats en les necessitats tècniques per a la correcta realització de 'servei objecte del contracte que s'ha determinat des de Gerència i del departament encarregat dels serveis, en virtut del qual es defineixen detalladament els elements i característiques del subministrament que han de complir, incorporat el dia 2 de març de 2020.
- ✓ Resolució d'inici de l'expedient de contractació de data 3 de març de 2020, subscrit pel Regidor de SEMDESA.
- ✓ Finalment, s'incorpora el Plec de Clàusules Administratives, redactat pel Tècnic Econòmic Administratiu, el dia 12 de març de 2020, i l'informe jurídic sobre el procediment de licitació emès el dia 24 de març de 2020.

Per tot l'anterior, la presidenta de SEMDESA, en la seva condició d'òrgan delegat del Consell d'Administració, eleva la següent:

PROPOSTA

PRIMER.- Considerar justificada la necessitat de la contractació per al SUBMINISTRAMENT DE GASOIL PER ALS VEHICLES I MAQUINÀRIA DE SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ., EXPTE.- SU 04/20, per SEMDESA, mitjançant procediment obert per LOTS, tramitació ordinària, un sol criteri d'adjudicació, contracte subjecte a regulació harmonitzada, per un pressupost base de licitació MÀXIM (Lot I i II) euros IVA inclòs 280.000,00, que corresponen de base euros 231.404,96, i un IVA al 21% d'euros 48.595,04.

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació del SUBMINISTRAMENT DE GASOIL PER ALS VEHICLES I MAQUINÀRIA DE SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ, EXPTE.- SU 04/20, per SEMDESA, mitjançant procediment obert per LOTS, tramitació ordinària, un sol criteri d'adjudicació, contracte subjecte a regulació harmonitzada, per un pressupost base de licitació MÀXIM (Lot I i II) euros IVA inclòs 280.000,00, que corresponen de base euros 231.404,96, i un IVA al 21% d'euros 48.595,04.

TERCER.- Ordenar la publicació de la documentació de l'expedient al Perfil del contractant de SEMDESA allotjat a la plataforma de contractació de l'Estat, i que es procedeixi pels serveis tècnics de SEMDESA de totes les tramitacions per a l'adjudicació del contracte.

CUARTO.- Un cop adoptada la Resolució d'Adjudicació del Contracte pel Consell d'Administració, es delega en el Gerent per dur a terme el requeriment de la documentació, a licitador que resulti proposat com a adjudicatari la signatura del contracte. També es delega al Gerent per a qualsevol requeriment de documentació que s'hagi de dur a terme amb els diversos licitadors durant la tramitació de procediment de licitació, informant de l'adopció de la decisió d'adjudicació en la primera sessió de Consell d'Administració celebrada amb posterioritat al mateix.

2.3. SU 05/20 CONTRACTE DE RÈNTING, PER AL SUBMINISTRAMENT D'UN EQUIP HIDRONETEJADORA D'AIGUA CALENTA, AMB DESTINACIÓ A EL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA DEL TERME MUNICIPAL DE SANTANYÍ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, OFERTA ECONOMICAMENTE MES AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

A la vista de la incorporació a l'expedient de contractació dels següents documents:

- ✓ Informe sobre justificació de la necessitat de la contractació, subscrit pel gerent amb el vistiplau del Regidor de SEMDESA, el dia 2 de març de 2020.
- ✓ Informe d'existència de crèdit suficient i de la valoració econòmica del subministrament, subscrit pel Tècnic Econòmic Administratiu, el dia 2 de març de 2020.
- ✓ Plec de Prescripcions Tècniques, emès pel Tècnic Econòmic Administratiu, i realitzat d'acord amb les prioritats en les necessitats tècniques per a la correcta realització del subministrament objecte del contracte que s'han determinat des de Gerència i del departament encarregat dels serveis, en virtut del qual es defineixen detalladament els elements i característiques del subministrament que han de complir, incorporat el dia 3 de març de 2020.
- ✓ Resolució d'inici de l'expedient de contractació de data 12 de març de 2020, subscrit pel Regidor de SEMDESA
- ✓ Finalment, s'incorpora el Plec de Clàusules Administratives, redactat pel Tècnic Econòmic Administratiu, el dia 13 de març de 2020, i l'informe jurídic sobre el procediment de licitació emès el dia 23 de març de 2020.

Per tot l'anterior, el Consell d'Administració, eleva el següent:

PROPOSTA

PRIMER.- Considerar justificada la necessitat de contractació DE RÈNTING, PER AL SUBMINISTRAMENT D'UN EQUIP HIDRONETEJADORA D'AIGUA CALENTA, AMB DESTINACIÓ A EL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA DEL TERME MUNICIPAL DE SANTANYÍ, EXPTE.- SU 04/20, per SEMDESA, mitjançant procediment obert simplificat, millor oferta qualitat-preu, tramitació ordinària, diversos criteris d'adjudicació, per un pressupost base de licitació euros IVA inclòs de 34.034,88, que correspon a una base d'euros 28.128,00, i un IVA al 21% d'euros 5.906,88.

SEGUNDO.- Aprovar l'expedient de contractació del subministrament del DE RÈNTING, PER AL SUBMINISTRAMENT D'UN EQUIP HIDRONETEJADORA D'AIGUA CALENTA, AMB DESTINACIÓ A EL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA DEL TERME MUNICIPAL DE SANTANYÍ, EXPTE.- SU 04/20, per SEMDESA, mitjançant procediment obert simplificat, millor oferta qualitat-preu, diversos criteris d'adjudicació, tramitació ordinària per un pressupost base de licitació d'euros IVA inclòs 34.034,88, que correspon a una base d'euros 28.128,00, i un IVA al 21% d'euros 5.906,88, i un valor estimat del contracte d'euros IVA exclòs 28.128,00.

TERCER.- Ordenar la publicació de la documentació de l'expedient al Perfil del contractant de SEMDESA allotjat a la plataforma de contractació de l'Estat, i que es procedeixi pels serveis tècnics de SEMDESA de totes les tramitacions per a l'adjudicació del contracte.

QUART.- Un cop adoptada la Resolució d'Adjudicació del Contracte pel Consell d'Administració, es delega en el Gerent per dur a terme el requeriment de la documentació, a licitador que resulti proposat com a adjudicatari la signatura del contracte. També es delega al Gerent per a qualsevol requeriment de documentació que s'hagi de dur a terme amb els diversos licitadors durant la tramitació de procediment de licitació, informant de l'adopció de la decisió d'adjudicació en la primera sessió de Consell d'Administració celebrada amb posterioritat al mateix.

PUNT 3r Assumptes Generals

Servei Manteniment i Obra del Municipi de Santanyí

La Presidenta proposa que SEMDESA s'encarregui dels treballs de petites obres de manteniment d'edificis, locals de titularitat municipal així com de la via pública. Aquests treballs fins ara han estat realitzats per l'Ajuntament a través d'empreses externes. Tenint en compte que SEMDESA compta amb personal qualificat per a aquests treballs, seria molt recomanable que s'encarregui d'aquests treballs.

El Consell d'Administració aprova per unanimitat la proposta de la presidenta.

Seguidament i sense més assumptes que tractar i sent les 11:00 hores, la Presidenta dóna per finalitzat el Consell d'Administració, aixecant la sessió.

Sra. María Consolación Pons Monserrat
PRESIDENTA

Pedro Herrero Moya
SECRETARI