ACTA DE LA REUNIÓ CELEBRADA PEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE LA SOCIETAT SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ SOCIETAT DE RESPONSABILITAT LIMITADA UNIPERSONAL, DE DIA 11 DE MAIG DE 2020

NUMERO: 190
HORA COMENÇAMENT: 09:30 hores en 1ª convocatòria
HORA FINALITZACIÓ: 11:00 hores
Lloc de celebració: Sala de plens de l'Ajuntament

CONSELL D'ADMINISTRACIÓ

ASSISTENTS:

PRESIDENTA
Sra. María Consolación Pons Monserrat
Batlessa de l'Ajuntament de Santanyí
CONSELLERS
Sr. Joan Gaspar Aguiló Martínez
Sra .Bàrbara Xamena Bordoy
Sr. Mateu Nadal Clar

INTERVENTORA DE L'AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Sra. Aina María Bonet Vidal
SECRETARI
Sr. Pedro Herrero Moya

CONVIDATS:

GERENT DE SEMDESA
Sr. Álvaro Solana Higuera
CAP DE SERVEIS
Sr. Juan Serra Pons
TÈCNIC ECONÒMIC ADMINISTRATIU
Sr. Javier Quesada Moya

ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació de l'acta anterior
2. Aprovació expedients de contractació
   2.1. SE 03/20 CONTRACTE PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT, DESEMBOSSAMENT I NETEJA DE GREIXOS DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DEL MUNICIPI DE SANTANYÍ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, OFERTA ECONOMICAMENT MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ
   2.2. SE 06/20 CONTRACTE PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE TALLER MECÀNIC HABITUAL EXTERN PER ALS VEHICLES I MAQUINÀRIA ESPECIALITZADA DE SEMDESA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONOMICAMENT MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ -CONTRACTE SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA-.
3. Servei de Manteniment de d'obra
4. Assumptes Generals

Seguidament es procedeix al debat i aprovació, si escau, dels acords pertinents sobre els punts de l'ordre del dia.

PUNT 1r Lectura i aprovació de l'acta anterior

Llegida l'acta del Consell d'Administració de data 20 d'abril de 2020, s'acorda per unanimitat la seva aprovació.

PUNT 2on Aprovació expedients de contractació

El Consell d'Administració aprova per unanimitat:

2.1. SE 03/20 CONTRACTE PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT, DESEMBOSSAMENT I NETEJA DE GREIXOS DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DEL MUNICIPI DE SANTANYÍ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, OFERTA ECONOMICAMENT MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.

A la vista de la incorporació a l'expedient de contractació dels següents documents:

- ✓ Informe sobre justificació de la necessitat de la contractació, subscrit pel gerent amb el vistiplau del Regidor de SEMDESA, el dia 20 de febrer de 2020.
- ✓ Informe d'existència de crèdit suficient i de la valoració econòmica del subministrament, subscrit pel Tècnic Econòmic Administratiu, el dia 20 de febrer de 2020.
- ✓ Plec de Prescripcions Tècniques, emès pel Tècnic Econòmic Administratiu, i realitzat d'acord amb les prioritats en les necessitats tècniques per a la correcta realització del servei objecte del contracte que s'han determinat des de Gerència i del departament encarregat dels serveis, en virtut del qual es defineixen detalladament els elements i característiques del subministrament que han de complir, incorporat el dia 21 de febrer de 2020.
- ✓ Resolució d'inici de l'expedient de contractació de data 27 de febrer de 2020, subscrit pel Regidor de SEMDESA
- ✓ Finalment, s'incorpora el Plec de Clàusules Administratives, redactat pel Tècnic Econòmic Administratiu, el dia 15 d'abril de 2020, i l'informe jurídic sobre el procediment de licitació emès el dia 4 de maig de 2020.

Per tot l'anterior, la presidenta de SEMDESA, en la seva condició d'òrgan delegat del Consell d'Administració, eleva la següent:

PROPOSTA

PRIMER.- Considerar justificada la necessitat de la contractació del SERVEI DE MANTENIMENT, DESEMBOSSAMENT I NETEJA DE GREIXOS DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DEL MUNICIPI DE SANTANYÍ, per SEMDESA EXPTE.- SU 03/20, mitjançant procediment obert simplificat, millor oferta qualitat-preu, tramitació ordinària, diversos criteris d'adjudicació, per un pressupost base de licitació d'euros IVA inclòs 33.264,00, que corresponen de base euros 30.240,00, i un IVA al 10% d'euros 3.024,00.

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació de subministrament del contracte SERVEI DE MANTENIMENT, DESEMBOSSAMENT I NETEJA DE GREIXOS DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DEL MUNICIPI DE SANTANYÍ, per SEMDESA EXPTE.- SU 03/20, per SEMDESA, mitjançant procediment obert simplificat, millor oferta qualitat-preu, diversos criteris d'adjudicació, tramitació ordinària per un pressupost base de licitació d'euros IVA inclòs 33.264,00, que corresponen de base euros 30.240,00, i un IVA al 10% d'euros 3.024,00, i un valor estimat del contracte d'euros IVA exclòs 90.720,00.

TERCER.- Ordenar la publicació de la documentació de l'expedient al Perfil del Contractant de SEMDESA allotjat a la plataforma de contractació de l'Estat, i que es procedeixi pels serveis tècnics de SEMDESA de totes les tramitacions per a l'adjudicació del contracte.

QUART.- Un cop adoptada la Resolució d'Adjudicació del Contracte pel Consell d'Administració, es delega en el Gerent per dur a terme el requeriment de la documentació, al licitador que resulti proposat com a adjudicatari la signatura del contracte. També es delega al Gerent per a qualsevol requeriment de documentació que s'hagi de dur a terme amb els diversos licitadors durant la tramitació de procediment de licitació, informant de l'adopció de la decisió d'adjudicació en la primera sessió de Consell d'Administració celebrada amb posterioritat al mateix.

2.2. SE 06/20 CONTRACTE PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE TALLER MECÀNIC HABITUAL EXTERN PER ALS VEHICLES I MAQUINÀRIA ESPECIALITZADA DE SEMDESA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONOMICAMENT MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ -CONTRACTE SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA-.

A la vista de la incorporació a l'expedient de contractació dels següents documents:

- ✓ Informe sobre justificació de la necessitat de la contractació, subscrit pel gerent amb el vistiplau del Regidor de SEMDESA, el dia 9 de març de 2020.
- ✓ Informe d'existència de crèdit suficient i de la valoració econòmica del subministrament, subscrit pel Tècnic Econòmic Administratiu, el dia 9 de març de 2020.
- ✓ Plec de Prescripcions Tècniques, emès pel Tècnic Econòmic Administratiu, i realitzat d'acord amb les prioritats en les necessitats tècniques per a la correcta realització de 'servei objecte del contracte que s'ha determinat des de Gerència i del departament encarregat dels serveis, en virtut del qual es defineixen detalladament els elements i característiques del subministrament que han de complir, incorporat el dia 10 de març de 2020.
- ✓ Resolució d'inici de l'expedient de contractació de data 11 de març de 2020, subscrit pel Regidor de SEMDESA.
- ✓ Finalment, s'incorpora el Plec de Clàusules Administratives, redactat pel Tècnic Econòmic Administratiu, el dia 15 d'abril de 2020, i l'informe jurídic sobre el procediment de licitació emès el dia 6 de maig de 2020.

Per tot l'anterior, la presidenta de SEMDESA, en la seva condició d'òrgan delegat del Consell d'Administració, eleva la següent:

PROPOSTA

PRIMER.- Considerar justificada la necessitat de la contractació per la PRESTACIÓ DEL SERVEI DE TALLER MECÀNIC HABITUAL EXTERN PER ALS VEHICLES I MAQUINÀRIA ESPECIALITZADA DE SEMDESA., EXPTE.- SU 06/20, per SEMDESA, mitjançant procediment obert per LOTS, tramitació ordinària, diversos criteris d'adjudicació, contracte subjecte a regulació harmonitzada, per un pressupost base de licitació MÀXIM (Lot I i II) euros IVA inclòs 125.000,00, que corresponen de base euros 103.305,78, i un IVA al 21% d'euros 21.694,22 (Lot I: Base 41.322,31; IVA 8.677,69; Total 50.000,00. Lot II: Base 61.983,47; IVA 13.016,53; Total 75.000,00).

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació per la PRESTACIÓ DEL SERVEI DE TALLER MECÀNIC HABITUAL EXTERN PER ALS VEHICLES I MAQUINÀRIA ESPECIALITZADA DE SEMDESA., EXPTE.- SU 06/20, per SEMDESA, mitjançant procediment obert per LOTS, tramitació ordinària, diversos criteris d'adjudicació, contracte subjecte a regulació harmonitzada, per un pressupost base de licitació MÀXIM (Lot I i II) euros IVA inclòs 125.000,00, que corresponen de base euros 103.305,78, i un IVA al 21% d'euros 21.694,22 (Lot I: Base 41.322,31; IVA 8.677,69; Total 50.000,00. Lot II: Base 61.983,47; IVA 13.016,53; Total 75.000,00).

TERCER.- Ordenar la publicació de la documentació de l'expedient al Perfil del contractant de SEMDESA allotjat a la plataforma de contractació de l'Estat, i que es procedeixi pels serveis tècnics de SEMDESA de totes les tramitacions per a l'adjudicació del contracte.

CUARTO.- Un cop adoptada la Resolució d'Adjudicació del Contracte pel Consell d'Administració, es delega en el Gerent per dur a terme el requeriment de la documentació, a licitador que resulti proposat com a adjudicatari la signatura del contracte. També es delega al Gerent per a qualsevol requeriment de documentació que s'hagi de dur a terme amb els diversos licitadors durant la tramitació de procediment de licitació, informant de l'adopció de la decisió d'adjudicació en la primera sessió de Consell d'Administració celebrada amb posterioritat al mateix.

PUNT 3r Servei de Manteniment de d'obra

D'acord a la sol·licitud de la presidenta en el Consell d'Administració anterior, el Gerent lliura l'informe sobre la Proposta Pel Servei de Manteniment i Obra del Municipi de Santanyí, en el qual s'analitza el cost per a la posada en marca d'un servei de manteniment i petites obres que puguin ser encarregades per l'Ajuntament de Santanyí per als seus locals, oficines i via pública. El cost total s'ha analitzat en funció de les necessitats tenint en compte la data actual, en què en el primer any s'inclouen una sèrie d'inversions que en el següent no serà necessari realitzar. Aquest servei seria finançat mitjançant l'aplicació de la partida reservada a aquest efecte que inclou l'Ajuntament en el seu pressupost.

El resum per capítols del cost estimat és el següent:

DESPESES		Total	
Capítol	Descripció	1er año (8 meses)	1 año
I	Despeses de personal	63.834,27	95.751,40
II	Despeses béns i serveis	2.276,00	3.290,00
	Operacions corrents	**66.110,27**	**99.041,40**
VI	Inversions reals	30.000,00	0,00
	Operacions de capital	**30.000,00**	**0,00**
	TOTAL	96.110,27	99.041,40

El Consell d'Administració aprova per unanimitat que en una propera Junta de Govern sigui analitzat i, si escau, aprovar la encomanda de servei a finançar a través de la partida específica amb què compta l'Ajuntament.

PUNT 4art Assumptes Generals

Serveis relacionats pel COVID-19

El Gerent informa dels serveis que actualment realitza el personal de SEMDESA, en relació als treballs excepcionals derivats del COVID-19:

- Servei de Neteja

A més del servei que es realitza en horari de tarda i nit i que es mantindrà durant tot el mes de maig i fins a nou avís, cal incloure els treballs realitzats de desinfecció per FCC. A més, s'ha destinat una brigada de dos treballadors de neteja viària en torn de matí per a la desinfecció de les zones de bars i locals, a més de les zones de mercats el dia anterior i amb posterioritat a la realització d'aquests.

- Punts Verds

L'horari del servei es mantindrà en els punts verds de Santanyí fins al mes de Maig, tornant a reprendre l'horari normal a partir del mes de juny. Es donaran Instruccions i informació per escrit que seran exposades en cada un dels centres, al personal encarregat del servei i als ciutadans.

- Servei de Cementeris

Els cementeris ja funcionen amb horari normal i es donaran les Instruccions de mesures particulars que han de tenir-se en compte per prevenir el contagi tant de treballadors com usuaris.

- Servicio de Voluminosos

Fins a la data el servei no es presta i es té previst esperar fins al proper dia 25, coincidint amb l'inici de la Fase II de el pla de transició cap a una nova normalitat, per a una presa de decisions.

Contractació de personal

El Gerent comenta els treballs preparatoris que el departament de Recursos Humans està realitzant, relacionats amb la convocatòria dels nous llocs de treball que es té previst realitzar, tot això d'acord amb la previsió del pressupost per al 2020 i tenint en compte el retard que ha suposat la situació pel COVID-19. s'estan preparant les bases de la convocatòria per a ser publicades a la pàgina web de SEMDESA.

El Consell d'Administració es dóna per assabentat i agraeix la informació.

Seguidament i sense més assumptes que tractar i sent les 11:00 hores, la Presidenta dóna per finalitzat el Consell d'Administració, aixecant la sessió.

Sra. María Consolación Pons Monserrat
PRESIDENTA

Pedro Herrero Moya
SECRETARI