ACTA DE LA REUNIÓ CELEBRADA PEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE LA SOCIETAT SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ SOCIETAT DE RESPONSABILITAT LIMITADA UNIPERSONAL, DE DIA 22 DE FEBRER DE 2022

NUMERO: 210
HORA COMENÇAMENT: 09:30 hores en 1ª convocatòria
HORA FINALITZACIÓ: 11:00 hores
Lloc de celebració: Sala de plens de l'Ajuntament

CONSELL D'ADMINISTRACIÓ

ASSISTENTS:

PRESIDENTA
Sra. María Consolación Pons Monserrat
Batlessa de l'Ajuntament de Santanyí
CONSELLERS
Sr. Joan Gaspar Aguiló Martínez
Sra .Bàrbara Xamena Bordoy
Sr. Antoni Matas Blanch
Sr. Mateu Nadal Clar

INTERVENTORA DE L'AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Sra. Aina María Bonet Vidal
SECRETARI ACCIDENTAL
Sr. Guillermo Mascaró Llinas

CONVIDATS:

GERENT DE SEMDESA
Sr. Álvaro Solana Higuera
Sr. Juan Serra Pons
TÈCNIC ECONÒMIC ADMINISTRATIU
Sr. Javier Quesada Moya

ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació de l'acta anterior
2. Formulació dels Comptes Anuals corresponent a l'exercici tancat el 31 de desembre de 2021
3. Contractació
4. Estat financer de SEMDESA
5. Personal
6. Assumptes Generals

Seguidament es procedeix al debat i aprovació, si escau, dels acords pertinents sobre els punts de l'ordre del dia.

PUNT 1r Lectura i aprovació de l'acta anterior

Llegida l'acta del Consell d'Administració de data 18 de gener de 2022, s'acorda per unanimitat la seva aprovació.

PUNT 2on Formulació dels Comptes Anuals corresponent a l'exercici tancat el 31 de desembre de 2021

D'acord al que regula l'article 25 apartat IV dels Estatuts Socials d'aquesta Societat, li correspon al Consell d'Administració formular els comptes anuals, l'informe de gestió així com la proposta d'aplicació del resultat.

En aquesta sessió, es formulen els comptes anuals de l'exercici 2021, que s'adjunten a la present acta en fulls annexos: balanç, el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis en el patrimoni net i la memòria, la declaració negativa sobre la informació mediambiental regulada per l'Ordre del Ministeri d'Economia el 8 d'octubre de 2001, la documentació relativa sobre accions pròpies i informe de gestió, i la proposta de distribució del resultat per euros 0,00.

A la memòria del Comptes Anuals es reconeix la liquidació del pressupost.

El Consell d'Administració acorda per unanimitat:

• La formulació dels comptes anuals de l'exercici 2021 i la proposta de distribució de resultat.

En compliment de lo disposat a l'article 12 dels Estatus, s'acorda elevar la formulació de les comptes anual de l'exercici 2021 a la Junta General, per a la seva aprovació i resolució sobre l'aplicació del resultat proposat.

Facultar àmpliament a la Presidenta i al Secretari del Consell d'Administració Senyors: María Consolación Pons Monserrat i Guillermo Mascaro Llinás respectivament, per a que realitzin tots els tràmits legals necessaris, incloent les correccions necessàries, fins l'inscripció dels anterior acords al Registre Mercantil.

PUNT 3r Contractació

Resolució Adjudicació: SE 11/21 CONTRACTE DE SERVEI DE DESINSECTACIÓ I CONTROL DE PLAGUES DE RATES I CUCARATXES DE L'ENCANTARILLAT DEL MUNICIPI DE SANTANYÍ, MITJANÇANT EL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, UN NOMÉS CRITERI D'ADJUDICACIÓ

1º A la Mesa de Contractació de data 14 de gener de 2022, es va procedir a la verificació de la documentació remesa pels diferents empresa oferents i a la valoració de la millor oferta, que va quedar de la següent forma:

RESUMEN PUNTUACIÓN		
	VALORACIÓN	
LICITADOR	ECONÓMICO	OAB
PROYECTOS MEDIOAMBIENTALES Y SANITARIOS, S.L.	100,00	SI
JAIME CARBONELL VALLS SLU	95,16	SI
ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U	83,07	NO
ISLA CENTINELA SL	81,94	NO
EZSA SANIDAD AMBIENTAL S.L.	78,37	NO
VECTOBAL SL	71,95	NO

En el mateix acte es va acordar, proposar l'adjudicació del contracte a PROYECTOS MEDIOAMBIENTALES Y SANITARIOS, S.L., y la justificació de la seva oferta anormalment baixa d'acord

amb l'apartat K del quadre resum del PCAP i l'article 149 de la LCS, en el termini de cinc (5) dies hàbils. En cas que els serveis de SEMDESA considerin no adequada la justificació, es procedirà a la mateixa sol·licitud a la segona empresa millor valorada, també sotmesa a oferta anormalment baixa, després d'això, se sol·licitarà la justificació de la documentació prèvia a l'adjudicació, del dipòsit de la garantia i una altra documentació indicada està conforme al que sol·licita als plecs per a això haurà d'elevar un informe de Requeriment Previ a l'Adjudicació positiu, que haurà de ser acompanyat a la proposta de contractació realitzada en aquest acte, al primer Consell de Administració a realitzar i una vegada constatat pel secretari de la Mesa.

2º Rebuda la justificació de l'oferta anormalment baixa per part de PROYECTOS MEDIOAMBIENTALES Y SANITARIOS, S.L., el Tècnic Econòmic Administratiu va emetre el 4 de febrer de 2022, un Informe de l'anàlisi de la justificació realitzada per l'empresa adjudicatària, en que es concloïa la justificació adequada, capacitat i viabilitat de l'oferta presentada per PROYECTOS MEDIOAMBIENTALES Y SANITARIOS, S.L.

3º El president de la Mesa, d'acord amb l'informe positiu en relació a l'oferta anormalment baixa indicat a l'anterior punt, va acordar el 7 de febrer de 2022, considerar acceptada l'oferta realitzada per PROYECTOS MEDIOAMBIENTALES Y SANITARIOS, S.L.., i es procedís a la sol·licitud de la documentació prèvia a l'adjudicació.

4º Considerant l'informe del Tècnic Econòmic Administratiu, relatiu al requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació a PROYECTOS MEDIOAMBIENTALES Y SANITARIOS, S.L.

S'acorda per unanimitat:

Adjudicar el contracte SE 11/21 CONTRACTE OBERT SIMPLIFICAT, UN NOMÉS CRITERI D'ADJUDICACIÓ, PER A LA PRESTACIÓ D'UN SERVEI DE DESINSECTACIÓ I CONTROL DE PLAGUES DE RATES I CUCARATXES DE L'ENCANTARILLADO DEL MUNICIPI DE SANTANYÍ, a PROYECTOS MEDIOAMBIENTALES Y SANITARIOS, S.L, a:

Empresari: PROYECTOS MEDIOAMBIENTALES Y SANITARIOS, S.L.
CIF: B57959215

D'acord a la seva oferta, per un import màxim anual d'euros abans d'IVA euros Sis Mil Tres-cents Quaranta-set amb Noranta-Nou (6.347,99). La durada del contracte és de un (1) any, amb tres (3) possibles pròrrogues d'un any de durada cadascuna, que s'iniciarà a la data del contracte i finalitzarà el 31 de desembre del 2022. En cas de pròrroga, serà per un any natural, iniciant-se l'1 de gener i finalitzant el 31 de desembre de cada any.

Notificar al licitador d'aquesta resolució i ser publicada en la Plataforma de Contractació del Sector Públic, en el termini de 15 dies hàbils.

Es faculta al Gerent per a que procedeixi a la firma del contracte

El contracte es firmarà abans dels quinze dies hàbils següents a la data que se realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors, i si no es reben al·legacions.

PUNT 4t Estat financer de SEMDESA

Es lliura l'estat financer de SEMDESA a 31 de gener de 2022.

El Consell d'Administració agraeix la informació.

PUNT 5e Personal: Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat a l'ocupació pública. Reial decret llei 32/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reforma laboral, la garantia de l'estabilitat a l'ocupació i la transformació del mercat de treball

El secretari va comentar la situació de l'empresa municipal respecte als contractes laborals, d'acord amb les dades reportades des del departament de recursos humans, proposant que s'analitzarà la possibilitat

perquè SEMDESA pogués tenir un assessorament extern en matèria laboral, per assessorar i ajudar en tots aquells treballs necessaris per complir amb èxit i dins de la legalitat, els terminis i tràmits indicats a la Llei 20/2021 i Reial decret llei 32/2021.
La Presidenta comenta la seva preocupació pels contractes de treball que d'acord amb el pressupost de SEMDESA per a l'any 2022, tenia previstos incorporar com més aviat millor amb vista a la Setmana Santa i la temporada estival, sol·licitant un assessorament que contempli aquesta circumstància i que pogués ser abordat en una reunió a celebrar com més aviat millor.

El Consell d'Administració aprova per unanimitat que es procedeixi a la contractació amb caràcter urgent d'un assessor extern en matèria laboral, delegant al Gerent per a la realització de tots els tràmits administratius que calguin així com de la signatura del contracte.

PUNT 6e Assumptes Generals

No hi ha assumptes generals que tractar

Seguidament i sense més assumptes que tractar i sent les 11:00 hores, la Presidenta dóna per finalitzat el Consell d'Administració, aixecant la sessió.

Sra. María Consolación Pons Monserrat
PRESIDENTA

Sr. Guillermo Masearó Llinás
SECRETARI ACCIDENTAL