ACTA DE LA REUNIÓ CELEBRADA PEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE LA SOCIETAT SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ SOCIETAT DE RESPONSABILITAT LIMITADA UNIPERSONAL, DE DIA 5 D'OCTUBRE DE 2020

NUMERO: 194
HORA COMENÇAMENT: 09:30 hores en 1ª convocatòria
HORA FINALITZACIÓ: 10:30 hores
Lloc de celebració: Sala de plens de l'Ajuntament

CONSELL D'ADMINISTRACIÓ

ASSISTENTS:

PRESIDENTA
Sra. María Consolación Pons Monserrat
Batlessa de l'Ajuntament de Santanyí
CONSELLERS
Sr. Joan Gaspar Aguiló Martínez
Sra .Bàrbara Xamena Bordoy
Sr. Mateu Nadal Clar

INTERVENTORA DE L'AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Sra. Aina María Bonet Vidal
SECRETARI
Sr. Pedro Herrero Moya

CONVIDATS:

GERENT DE SEMDESA
Sr. Álvaro Solana Higuera
CAP DE SERVEIS
Sr. Juan Serra Pons
TÈCNIC ECONÒMIC ADMINISTRATIU
Sr. Javier Quesada Moya

ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació de l'acta anterior
2. Proposta Pressupost 2021
3. Expedients de contractació:
   3.1 SU 10/20 CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE GASOIL PER ALS VEHICLES I MAQUINÀRIA DE SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ, SLU, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT.
   3.2 SU 11/20 CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE GASOIL PER ALS VEHICLES I MAQUINÀRIA DE SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ, SLU, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT.
4. Subvenció REACTIVA 2020
5. Assumptes Generals

PUNT 1r Lectura i aprovació de l'acta anterior

Llegida l'acta del Consell d'Administració de data 17 d'agost de 2020, s'acorda per unanimitat la seva aprovació.

PUNT 2on Proposta Pressupost 2021

El Gerent fa lliurament de la proposta del pressupost per a l'any 2021, en el qual s'han inclòs totes les indicacions que el equip de govern ha considerat s'haurien de tenir en compte

Les premisses per a la realització del pressupost són les següents:

- ✓ Increment per dotació de la partida de l'Ajuntament per al servei de picapedrer en euros 100.000,00.
- ✓ No hi ha increment dels salaris
- ✓ Es mantenen l'estructura del personal
- ✓ Es mantenen els Serveis del pressupost 2020, amb la mateixa dotació de personal
- ✓ El pressupost no contempla despeses relacionades amb els següents serveis, al ser realitzats per mitjans propis de SEMDESA:
  - Servei de desbrossament de camins
  - Servei de neteja de carrers amb aigua a pressió
- ✓ Hi ha un canvi de categoria previst en el treballador que realitza treballs d'embornals i neteja de carrers.
- ✓ S'incorpora la despesa pel lloguer d'una màquina netejadora d'aigua calenta
- ✓ S'incorpora el cost per a l'adquisició d'una màquina desbrossadora de mida petita i un camió amb bolquet
- ✓ A més, s'inclou la incorporació d'una màquina de triatge per a la neteja de platges
- ✓ Actualització la despesa real prevista de la partida de manteniment i reparacions de vehicles i maquinària, i subministraments, tenint en compte les necessitats reals.
- ✓ Actualització de la despesa per la posada en funcionament de determinats expedientes de contractació (assegurances, plagues, etc)
- ✓ Canvi de criteri en el finançament dels béns d'inversió, que en el pressupost de l'any 2020 s'havia previst els realitza mitjançant contractes de rènting amb opció a compra, havent optat per realitzar-se com contractes d'arrendament financer. Aquest canvi de forma de finançament aliè, per la seva pròpia naturalesa es liquida de manera diferent:
  - 2020 Rènting amb opció a compra: Capítol II com un arrendament
  - 2021 Arrendament Financer: Capítol III per la part de interesses, i capítol VI per la part amortitzada de capital.

A efectes d'una major compressió, es detalla la diferència entre el pressupost per a l'any 2021 i el corresponent al 2020 un cop modificat:

DESPESES

Capítol	Descripció	2020 Administració i Gerència	Neteja viària	Neteja Col·legis	Cementeri	Taller i manteniment	Mercat	Zona ZEC	Multes	Biblioteca	Jardineria	Clavegueram	Grua	Manteniment Platges	Total	2019 Prev Tancament	Ppto Inici	Modificació	Ppt T Modif
I	Despeses de personal	244.763,64	823.191,93	305.659,80	88.774,92	13.394,64	26.170,20	13.099,17	39.910,68	11.781,36	149.233,02	73.506,96	30.364,20	75.621,84	1.895.472,36	1.573.694,33	1.534.035,53	45.355,59	1.579.391,12
II	Despeses béns i serveis	117.453,59	423.790,68	27.204,45	6.784,30	480,00	2.067,66	813,50	642,85	425,66	32.044,83	68.236,19	1.289,66	12.881,29	694.114,66	605.887,35	530.572,65	37.779,80	568.352,45
III	Despeses financeres	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.504,00	(3.504,00)	0,00
	Operacions corrents	**362.217,23**	**1.246.982,61**	**332.864,25**	**95.559,22**	**13.874,64**	**28.237,86**	**13.912,67**	**40.553,53**	**12.207,02**	**181.277,85**	**141.743,15**	**31.653,86**	**88.503,13**	**2.589.587,02**	**2.179.581,68**	**2.068.112,18**	**79.631,39**	2.147.743,57
VI	Inversions reals	0,00	17.055,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.200,00	0,00	0,00	0,00	26.255,00	19.600,00	19.600,00	0,00	19.600,00
	Operacions de capital	**0,00**	**17.055,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**9.200,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**26.255,00**	**19.600,00**	**19.600,00**	**0,00**	19.600,00
	TOTAL	362.217,23	1.264.037,61	332.864,25	95.559,22	13.874,64	28.237,86	13.912,67	40.553,53	12.207,02	190.477,85	141.743,15	31.653,86	88.503,13	2.615.842,02	2.199.181,68	2.087.712,18	79.631,39	2.167.343,57
	Pressupost 2019 Modificat	*354.829,20*	*898.022,50*	*301.286,28*	*91.887,82*	*14.097,75*	*27.764,06*	*13.608,71*	*39.173,96*	*11.722,83*	*168.597,15*	*133.964,14*	*30.665,76*	*81.723,41*	*2.167.343,57*				
	Diferència	*7.388,03*	*366.015,11*	*31.577,97*	*3.671,40*	*(223,11)*	*473,80*	*303,96*	*1.379,57*	*484,19*	*21.880,70*	*7.779,01*	*988,10*	*6.779,72*	*448.498,45*				
		2,08%	*40,76%*	*10,48%*	*4,00%*	*-1,58%*	*1,71%*	*2,23%*	*3,52%*	*4,13%*	*12,98%*	*5,81%*	*3,22%*	*8,30%*	*20,69%*				

INGRESSOS

Capítol	Descripció	2020 Administració i Gerència	Neteja viària	Neteja Col·legis	Cementeri	Taller i manteniment	Mercat	Zona ZEC	Multes	Biblioteca	Jardineria	Clavegueram	Grua	Manteniment Platges	Total	2019 Prev Tancament	Ppto Inici	Modificació	Ppt T Modif
III	Taxes, preus púb i altres ingresso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.722,46	0,00	0,00	0,00
IV	Transferències corrents	361.917,23	1.246.482,61	332.864,25	95.559,22	13.874,64	28.237,86	13.912,67	40.553,53	12.207,02	181.277,85	141.743,15	31.653,86	88.503,13	2.588.787,02	2.146.943,57	2.067.312,18	79.631,39	2.146.943,57
V	Ingressos patrimonials	300,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800,00	915,65	800,00	0,00	800,00
	Operacions corrents	**362.217,23**	**1.246.982,61**	**332.864,25**	**95.559,22**	**13.874,64**	**28.237,86**	**13.912,67**	**40.553,53**	**12.207,02**	**181.277,85**	**141.743,15**	**31.653,86**	**88.503,13**	**2.589.587,02**	**2.179.581,68**	**2.068.112,18**	**79.631,39**	2.147.743,57
VII	Transferències de capital	0,00	17.055,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.200,00	0,00	0,00	0,00	26.255,00	19.600,00	19.600,00	0,00	19.600,00
	Operacions de capital	**0,00**	**17.055,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**9.200,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**26.255,00**	**19.600,00**	**19.600,00**	**0,00**	19.600,00
	TOTAL	362.217,23	1.264.037,61	332.864,25	95.559,22	13.874,64	28.237,86	13.912,67	40.553,53	12.207,02	190.477,85	141.743,15	31.653,86	88.503,13	2.615.842,02	2.199.181,68	2.087.712,18	79.631,39	2.167.343,57
	Finançat per l'Ajuntament	361.917,23	1.263.537,61	332.864,25	95.559,22	13.874,64	28.237,86	13.912,67	40.553,53	12.207,02	190.477,85	141.743,15	31.653,86	88.503,13	*2.615.042,02*	*2.166.543,57*	*2.086.912,18*	*79.631,39*	*2.166.543,57*
	Finançat per CAIB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	*0,00*	*9.250,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
	Finançat per Recursos Propis	300,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	*800,00*	8.786,98	800,00	0,00	800,00
	Finançat per IVA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	*0,00*	14.601,13	0,00	0,00	0,00
	TOTAL	362.217,23	1.264.037,61	332.864,25	95.559,22	13.874,64	28.237,86	13.912,67	40.553,53	12.207,02	190.477,85	141.743,15	31.653,86	88.503,13	2.615.842,02	2.199.181,68	2.087.712,18	79.631,39	2.167.343,57

La Presidenta propone que tenint en compte els successos que vénen donant-en relació a la COVID 19, el pressupost per al 2021 no hauria de contemplar cap variació respecte a l'any anterior un cop modificat, i si resultés deficitari, l'Ajuntament atendrà les modificacions degudament justificades .

El Consell d'Administració agraeix la informació i acorda per unanimitat, la proposta de la Presidenta, per la qual cosa. una vegada que l'Ajuntament hagi preparat el seu pressupost i analitzat les necessitats indicades per l'empresa municipal, prepari el pressupost definitiu per a la seva aprovació tenint en compte la modificació de l'pressupost presentat.

PUNT 3r Expedients de contractació: Resolució

El Consell d'Administració aprova per unanimitat:

3.1 SU 10/20 CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE GASOIL PER ALS VEHICLES I MAQUINÀRIA DE SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ, SLU, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT.

1. Segons l'acordat per la Mesa de Contractació a data 14 de setembre de 2020, en la que no es va rebre cap oferta, s'acorda declarar **DESERT** l'expedient SU 10/20 CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE GASOIL PER ALS VEHICLES I MAQUINÀRIA DE SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ, SLU, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, per falta de licitadors.

2. Procedir a licitar aquest subministrament mitjançant procediment negociat sense publicitat d'acord a l'article 168 a) 1º de la LCSP.

3. Publicar aquesta resolució en la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

3.2 SU 11/20 CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE GASOIL PER ALS VEHICLES I MAQUINÀRIA DE SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ, SLU, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

A la vista de 'l'acord pres a l'anterior punt, atès que les característiques del contracte són les mateixes que les corresponents a l'expedient SU 10/20, s'aprova incorporar tota la documentació aprovada en el seu dia a aquest expedient:

- ✓ Informe sobre justificació de la necessitat de la contractació, subscrit pel gerent amb el vistiplau del Regidor de SEMDESA, el dia 15 de juliol de 2020.
- ✓ Informe d'existència de crèdit suficient i de la valoració econòmica del subministrament, subscrit pel Tècnic Econòmic Administratiu, el dia 15 de juliol de 2020.
- ✓ Plec de Prescripcions Tècniques, emès pel Tècnic Econòmic Administratiu, i realitzat d'acord amb les prioritats en les necessitats tècniques per a la correcta realització del servei objecte del contracte que s'han determinat des de Gerència i del departament encarregat dels serveis, en virtut del qual es defineixen detalladament els elements i característiques del subministrament que han de complir, incorporat el dia 15 de juliol de 2020.
- ✓ Resolució d'inici de l'expedient de contractació de data 17 de juliol de 2020, subscrit pel Regidor de SEMDESA
- ✓ Plec de Clàusules Administratives, redactat pel Tècnic Econòmic Administratiu, el dia 22 de juliol de 2020, i l'informe jurídic sobre el procediment de licitació emès el dia 24 de juliol de 2020.

Per tot l'anterior, la presidenta de SEMDESA, en la seva condició d'òrgan delegat del Consell d'Administració, eleva la següent:

PROPOSTA

PRIMER.- Considerar justificada la necessitat de la contractació DEL SUBMINISTRAMENT DE GASOIL PELS VEHICLES I MAQUINARIA DE SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ, S.L.U., EXPTE.- SU 11/20, per SEMDESA, mitjançant procediment negociat sense publicitat per LOTS, per un pressupost base de licitació MÁXIM (Lot I y II) euros IVA inclòs 280.000,00, que corresponen de base euros 231.404,96, i un IVA al 21% d'euros 48.595,04.

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE GASOIL PELS VEHICLES I MAQUINARIA DE SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ, S.L.U., EXPT.- SU 11/20, per SEMDESA, mitjançant procediment negociat sense publicitat per LOTS, per un pressupost base de licitació MÁXIM (Lot I y II) euros IVA inclòs 280.000,00, que corresponen a base euros 231.404,96, i un IVA al 21% de euros 48.595,04.

TERCER.- Delegar a la Gerència, per a procedir a la tramitació i negociació de l'expedient, per a qualsevol requeriment de documentació que s'hagi de dur a terme amb els diversos licitadors durant la tramitació del procediment de licitació així com a la proposta d'adjudicació, informant de l'adopció de la decisió d'adjudicació en la primera sessió del Consell d'Administració celebrat amb posterioritat al mateix.

QUART.- Un cop adoptada la Resolució d'Adjudicació del Contracte pel Consell d'Administració, es delega en el Gerent per a dur a terme el requeriment de la documentació, al licitador que resulti proposat com adjudicatari la firma del contracte.

PUNT 4art Subvenció REACTIVA 2020: Projecte "EMBELLIMENT I MANTENIMENT DE PARCS INFANTILS, JARDINS I LES ZONES VERDES DEL MUNICIPI DE SANTANYÍ 2019-2020". Aprovació definitiva

El Gerent informa de la sol·licitud de concessió de subvencions SOIB Reactiva 2020, d'acord a la Resolució del conseller de Model Econòmic, Turisme i Treball, i president del Servei d'Ocupació de les Illes Balears, de 28 de d'agost de 2020, per la qual s'aprova, pel procediment d'urgència, la convocatòria extraordinària de subvencions SOIB Reactiva 2020, la qual es preveu que es cofinanci amb fons de l'FSE en el marc dels Programes Operatius d'Ocupació Juvenil i Regional 2014-2020, amb fons provinents de l'Estat a través de Conferència Sectorial d'Ocupació i Assumptes Laborals i amb fons per afavorir el turisme sostenible a través de la Comissió d'Impuls del Turisme Sostenible (publicat BOIB en data 3 de setembre de 2020), i que d'acord a l'aprovat en Junta de Govern del Ajuntament de Santanyí de data 10 de setembre passat, s'ha procedit a estimar el cost total de la subvenció tenint en compte el repartiment de l'50% acordat del total màxim per al municipi de Santanyí, el que ascendeix a un import total d'euros **103.937,64**, i per romanents d'euros 7.693,49, el que fa un total màxim d'euros 111.631,13, i per als següents llocs de treball; els contractes de treball es realitzaran per quatre mensualitats:

- Neteja Viaria
  - Conductor/a B 1
  - Peó suport 2
- Neteja Oficines
  - Netejador/a 6
- Jardineria
  - Peó 5

TOTAL **14**

El Consell d'Administració agraeix l' informació.

PUNT 5è Assumptes Generals

5.1 Contractació

La Presidenta proposa que tots aquells contractes que siguin aprovats per aquest Consell d'Administració i que es demorin en el lliurament o realització dels mateixos, siguin anul·lats sense cap tràmit per tal de obtenir les màximes garanties de compliment dels termes ofertats.

El Consell d'Administració aproba per unanimitat la propuesta de la Presidenta.

Seguidament i sense més assumptes que tractar i sent les 10:30 hores, la Presidenta dóna per finalitzat el Consell d'Administració, aixecant la sessió.

Sra. María Consolación Pons Monserrat
PRESIDENTA

Pedro Herrero Moya
SECRETARI