ACTA DE LA REUNIÓ CELEBRADA PEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE LA SOCIETAT SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ SOCIETAT DE RESPONSABILITAT LIMITADA UNIPERSONAL, DE DIA 6 D'AGOST DE 2019

NUMERO: 180
HORA COMENÇAMENT: 09:15 hores en 1ª convocatòria
HORA FINALITZACIÓ: 10:30 hores
Lloc de celebració: Sala de Reunions de Batllia.

CONSELL D'ADMINISTRACIÓ

ASSISTENTS:

PRESIDENTA
Sra. María Consolación Pons Monserrat
Batlessa de l'Ajutament de Santanyí
CONSELLERS
Sr. Joan Gaspar Aguiló Martínez
Sra .Bàrbara Xamena Bordoy
Sr. Antoni Matas Blanch
Sr. Mateu Nadal Clar

INTERVENTORA DE L'AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Sra. Aina María Bonet Vidal
SECRETARI
Sr. Pedro Herrero Moya

CONVIDATS:

GERENT DE SEMDESA
Sr. Álvaro Solana Higuera
CAP DE SERVEIS
Sr. Juan Serra Pons
TÈCNIC ECONÒMIC ADMINISTRATIU
Sr. Javier Quesada Moya

ORDRE DEL DIA:

1. Projecte "EMBELLIMENT I MANTENIMENT DE PARCS INFANTILS, JARDINS I LES ZONES VERDES DEL MUNICIPI DE SANTANYÍ 2019-2020"
2. Pressupost 2020
3. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23 / UE i 2014/24 / UE, de 26 de febrer de 2014
4. Servei Neteja d'Oficines
5. Assumptes Generals
6. Lectura i aprovació de l'acta

Seguidament es procedeix al debat i aprovació, si escau, dels acords pertinents sobre els punts de l'ordre del dia.

PUNT 1r Projecte "EMBELLIMENT I MANTENIMENT DE PARCS INFANTILS, JARDINS I LES ZONES VERDES DEL MUNICIPI DE SANTANYÍ 2019-2020"

El gerent informa del correu electrònic rebut el passat 25 de juliol, en el qual s'indica d'una petita diferència en l'estimació realitzada per SEMDESA corresponent a la sol·licitud de subvenció autoritzada per aquest Consell d'Administració el dia 9 de juliol de 2019, corresponent al projecte "EMBELLIMENT I MANTENIMENT DE PARCS INFANTILS, JARDINS I LES ZONES VERDES DEL MUNICIPI DE SANTANYÍ 2019-2020", por un import d'euros 20.374,83.

Per tal de no tornar a presentar de nou l'Annex 3 i 4, s'ha remès contestació al SOIB en què s'indica, que SEMDESA acceptarà la proposta provisional corregida que ascendeix a un import d'euros **20.374,82.**

El Consell d'Administració agraeix la informació i es dóna per assabentat.

PUNT 2n Pressupost 2020

El Gerent explica que s'estan preparant les xifres del pressupost de l'empresa municipal de l'any 2020, que han de presentar abans del 15 de setembre tal com marca la Llei, si bé anticipa que resultarà molt difícil la seva presentació amb xifres realistes ja que encara es desconeix entre altres coses, el sostre màxim de despesa o l'increment retributiu que definitivament sigui aprovat en el pressupost General de l'Estat, a més que s'està analitzant la possibilitat d'incorporar en el pressupost determinades partides de despesa i inversió que no van ser contemplades en el pressupost del 2019. Per tot això, sol·licita autorització per a posposar la data programa per a la presentació del pressupost fins que es tingui dades reals.

La Presidenta considera que el millor és esperar un poc per a veure si s'aclareix alguna cosa i proposa que SEMDESA prepari per al pròxim Consell d'Administració, una proposta de pressupost per a l'any 2020.

El Consell d'Administració aprova per unanimitat la proposta de la Presidenta.

PUNT 3r Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23 / UE i 2014/24 / UE, de 26 de febrer de 2014

Tenint en compte el canvi d'equip de govern produït darrere les eleccions municipals i l'acord pres en sessió plenària de l'Ajuntament de Santanyí de data 2 de juliol de 2019, en la qual es renoven els membres del Consell d'Administració.

D'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23 / UE i 2014/24 / UE, de 26 de febrer de 2014, SEMDESA, forma part del sector públic considerant-se adjudicatari d'acord amb els seus Estatuts, per a la seva organització i delimitació de responsabilitats, havent de regir pel que s'ha indicat en el Llibre Tercer, Títol I.

3.1 Competències per a contractar

D'acord al punt 1 de l'article 61, "*la representació de les entitats del sector públic en matèria contractual correspon als òrgans de contractació, unipersonals o col·legiats que, en virtut de norma legal o reglamentària o disposició estatuària, tinguin atribuïda la facultat de subscriure contractes en nom*". El punt 2 indica que "*els òrgans de contractació poden delegar o desconcentrar les seves competències i facultats en aquesta matèria amb compliment de les normes i formalitats aplicables en cada cas per a la delegació o desconcentració de competències, en el cas que es tracti d'òrgans administratius, o per a l'atorgament de poders, quan es tracti d'òrgans societaris o d'una fundació*".

D'acord amb l'article 25 dels Estatuts de SEMDESA, és el Consell d'Administració qui té les més àmplies facultats per a la gestió de la societat i la representació per a tots els assumptes propis del seu tràfic.

El capítol III dels Estatuts, regula l'òrgan gerencial i les seves competències, exercint l'alta direcció de les activitats empresarials de la societat, sota la dependència orgànica directa del Consell d'Administració, representant a la Societat, per delegació expressa del seu president i totes aquelles que li encomani expressament el Consell o el seu President.

El Gerent a més té mitjançant poder, les mateixes facultats que el Consell d'Administració, excepte les indelegables i fins a un màxim d'euros Cinquanta Mil.

Per tal d'agilitzar els procediments de contractació d'acord amb la Llei 9/2017, se sol·licita al Consell d'Administració que delegui en el gerent la competència per a contractar, per a aquells contractes l'import inferiors a euros 18.000 IVA inclòs, sent necessari el vistiplau per part del Regidor de SEMDESA, aquells que superin aquesta xifra i fins a arribar al límit d'euros 50.000,00.

3.2 Registre de Contractes del Sector Públic

D'acord al punt 3 de l'article 346 de la Llei 9/2017, "*els poders adjudicadors han de comunicar al Registre de contractes del sector públic, per la seva inscripció, les dades bàsiques dels contractes per els adjudicats ….*".

Per poder procedir a la publicació dels contractes al Registre de Contractes del Sector Públic, sol·licita l'autorització del Consell d'Administració perquè SERVEIS MUNICIPAS DE SANTANYÍ, SLU, que forma part del sector públic i és considerat poder adjudicatari, s'adhereixi a la plataforma de contractació de l'Estat amb indicació dels responsables següents:

- ✓ Sr. Joan Gaspar Aguiló Martínez, Vicepresident i Regidor de SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ, SLU, com a responsable de l'òrgan de contractació.
- ✓ Álvaro Solana Higuera, Gerent de SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ, SLU, com a responsable de l'òrgan de contractació per desconcentració o delegació.
- ✓ Pedro Herrero Moya, secretari de l'Ajuntament de Santanyí i del Consell d'Administració de SERVEIS MUNICPALS DE SANTANYÍ, SLU, com a administrador de l'òrgan de contractació.
- ✓ Javier Quesada Moya, Tècnic Econòmic Administratiu de SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ, SLU, com publicador i editor de l'òrgan de contractació.

3.3 Responsable del contracte

La Llei 9/2017 elimina l'obligació de publicar les Instruccions Internes de Contractació per a les empreses que no tenint la condició d'Administració Pública, formen part del sector públic i són considerats poders adjudicataris.

D'acord a les Instruccions Internes de Contractació publicades per SEMDESA en el seu perfil del contractant, s'indica que "*els procediments d'adjudicació en els quals no es constitueixi Mesa de contractació o Unitat tècnica, la valoració de la solvència econòmica i financera, tècnica o professional , així com de les ofertes presentades, correspondrà als serveis tècnics que l'òrgan de contractació designi* ".

L'article 62 de la Llei 9/2017 indica: "*Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte que figuri en els plecs, els òrgans de contractació han de designar un responsable del contracte al que correspondrà supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dintre de l'àmbit de facultats que aquells li atribueixin. El responsable del contracte podrà ser una persona física o jurídica, vinculada a l'entitat contractant o aliena a ell "i" En els contractes d'obres, les facultats del responsable del contracte seran exercides pel director facultatiu de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246* ".

Tenint en consideració el que indica aquest punt, la Presidenta proposa, que excepte el Consell d'Administració com Òrgan de Contractació designi a un altre, el responsable del contracte i encarregat de la valoració de les ofertes presentades, quan no es constitueixi Mesa de contractació, a l' Tècnic Econòmic de SEMDESA, qui actuarà d'acord amb l'article 62.1, amb el vist i plau del Regidor de SEMDESA.

3.4 Mesa de Contractació

En aquells procediments en què l'òrgan de contractació consideri oportú, podrà estar assistit per una Mesa de contractació o Unitat Tècnica del contracte, que es regirà per allò que s'ha indicat en l'article 326 de la Llei 9/2017

Seran membres de la Mesa de Contractació, els següents tret que en la seva absència siguin nomenats els seus substituts:

- Com a President
  El Gerent de SEMDESA
- Coma a Secretari
  El Secretari de l'Ajuntament de Santanyí
- Vocals:
  - ✓ Regidor de SEMDESA
  - ✓ Cap de Serveis de SEMDESA
  - ✓ Tècnic econòmic administratiu de SEMDESA
- Assessorament Jurídic
  Responsable del Departament Jurídic i de Contratació de l'Ajuntament de Santanyí
- Interventor/a
  Interventor/a de L'Ajuntament de Santanyí

El Consell d'Administració aprova per unanimitat tots els punts.

PUNT 4t Servei de Neteja d'Oficines

El Gerent informa que a data 1 d'agost, es va a procedir a contractar una persona pel servei de neteja de locals i oficines municipals, per donar cobertura a la treballadora de l'Ajuntament que es jubila, tal com es va indicar al passat Consell d'Administració.

El Consell d'Administració es dóna per assabentat.

PUNT 5è Assumptes Generals

5.1 La Presidenta sol·licita que s'analitzi la possibilitat de programar el servei de neteja viària a la tarda, amb agranadores, peons a peu i recollida de voluminosos, i en cas de ser necessari ampliar els mitjans tècnics i humans, aquests siguin gestionats a través del Regidor de SEMDESA, perquè s'encarregui d'intervenir amb l'Ajuntament per aconseguir els mitjans necessaris per al seu correcte compliment.

5.2 El vicepresident sol·licita explicacions sobre l'acumulació de cartró i resta de podes que hi ha acumulat al Punt Verd de Santanyí, i de la forma per a la seva retirada i eliminació. També informa de la queixa rebuda per un ciutadà que va intentar utilitzar aquestes instal·lacions a les 17:20, negant el treballador a càrrec del punt verd l'entrada quan encara no eren les 17:30, hora de tancament del punt verd.

5.3 En relació a la planificació del Servei de Neteja Viària, el vicepresident sol·licita que aquests siguin realitzats de forma més precisa i utilitzant per a això sistemes de geolocalització en el qual es pugui veure carrer per carrer de cada poble, indicant els dies previstos de la seva neteja. A més. seria de gran interès per al ciutadà, que aquesta informació es complementi a posteriori o en temps real, amb informació precisa del servei de treball realitzat, ja sigui a temps real o a posteriori, podent oferir aquesta informació a través de la pàgina web i en les xarxes socials. A més es planteja la possibilitat de dotar dels mitjans tècnics a la maquinària i vehicles utilitzats per SEMDESA, de mitjans de geolocalització tipus GPS.

5.4 El vicepresident sol·licita que s'analitzi la possibilitat de crear una brigada pel manteniment de les canalitzacions de pluvials, que oferiria el servei a tot el municipi al llarg de tot l'any.

5.5 El vicepresident explica que en els treballs que es realitzen des de l'Ajuntament per a la posada en marxa de tots els protocols d'actuació relatives al Pla d'Emergències, està inclosa l'empresa municipal la qual, haurà d'aportar la seva ajuda en allò que li sigui requerit.

PUNT 6t Lectura i aprovació de l'acta que instrumenta el Consell d'Administració celebrada a aquest acte

Llegida l'acta pel secretari, s'aprova per unanimitat dels consellers presents.

Seguidament i sense més assumptes que tractar i sent les 10:30 hores, el President dóna per finalitzat el Consell d'Administració, aixecant la sessió.

Sra. María Consolación Pons Monserrat
PRESIDENTA

Sr. Pedro Herrero Moya
SECRETARI