ACTA DE LA REUNIÓ CELEBRADA PEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE LA SOCIETAT SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ SOCIETAT DE RESPONSABILITAT LIMITADA UNIPERSONAL, DE DIA 23 DE MAIG DE 2022

NUMERO: 213
HORA COMENÇAMENT: 09:30 hores en 1ª convocatòria
HORA FINALITZACIÓ: 11:00 hores
Lloc de celebració: Sala de plens de l'Ajuntament

CONSELL D'ADMINISTRACIÓ

ASSISTENTS:

PRESIDENTA
Sra. María Consolación Pons Monserrat
Batlessa de l'Ajuntament de Santanyí
CONSELLERS
Sra .Bàrbara Xamena Bordoy
Sr. Antoni Matas Blanch
Sr. Mateu Nadal Clar

INTERVENTORA DE L'AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Sra. Aina María Bonet Vidal
SECRETARI ACCIDENTAL
Sr. Guillermo Mascaró Llinas

CONVIDATS:

GERENT DE SEMDESA
Sr. Álvaro Solana Higuera
CAP DE SERVEIS
Sr. Juan Serra Pons
TÈCNIC ECONÒMIC ADMINISTRATIU
Sr. Javier Quesada Moya
RRHH
Miquel Rigo Rigo

ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació de l'acta anterior
2. Contractació
3. Estat financer de SEMDESA
4. Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat a l'ocupació pública. Reial decret llei 32/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reforma laboral, la garantia de l'estabilitat a l'ocupació i la transformació del mercat de treball. APROVACIÓ OFERTA D'OCUPACIÓ PÚBLICA RELATIVA A D'ESTABILITZACIÓ DE SEMDESA
5. Assumptes Generals

Seguidament es procedeix al debat i aprovació, si escau, dels acords pertinents sobre els punts de l'ordre del dia.

PUNT 1r Lectura i aprovació de l'acta anterior

Llegida l'acta del Consell d'Administració de data 13 d'abril de 2022, s'acorda per unanimitat la seva aprovació.

PUNT 2on Contractació:

2.1 Renovació de contractes

D'acord a la sol·licitud d'SEMDESA per a la pròrroga dels següents contractes, i tenint en compte la correcta execució del servei prestat pels diferents adjudicataris, l'Òrgan de Contractació aprova per unanimitat, la pròrroga per un any a partir de la data de finalització de el període contractual:

2.1.1 SE 03/20 CONTRACTE PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT, DESEMBOSSAMENT I NETEJA DE GREIXOS DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DEL MUNICIPI DE SANTANYÍ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, OFERTA ECONOMICAMENT MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Empresa adjudicatària:	MUNAR MIQUEL, S.L., CIF B07591381
Despesa màxima anual IVA incluido:	33.264,00
Inici de la pròrroga:	26/08/2022
Fi de la pròrroga::	25/08/2023

2.1.2 SE 06/20 CONTRACTE PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE TALLER MECÀNIC HABITUAL EXTERN PER ALS VEHICLES I MAQUINÀRIA ESPECIALITZADA DE SEMDESA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONOMICAMENT MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ -CONTRACTE SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA-.

2.1.2.1 LOT I VEHICLES

Empresari adjudicatari:	MIGUEL RIGO SERRA; DNI 41402571H
Despesa màxima anual IVA inclòs:	50.000,00
Inici de la pròrroga:	26/08/2022
Fi de la pròrroga:	25/08/2023

2.1.2.2 LOT II MAQUINÀRIA ESPECIALITZADA

Empresari adjudicatari:	BARTOLOME BARCELO RIGO; DNI 43004624Y
Despesa màxima anual IVA inclòs:	75.000,00
Inici de la pròrroga:	26/08/2022
Fi de la pròrroga:	25/08/2023

2.2 Aprovació expedient de contractació

SE 01/22 CONTRACTE OBERT, UN NOMÉS CRITERI D'ADJUDICACIÓ, PER A LA PRESTACIÓN DE UN SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, RENOVACIÓN, LIMPIEZA Y MEJORA DE LOS ESPACIOS VERDES, PARQUES, JARDINES, Y ESPACIOS PÚBLICOS DE LA ZONA CALA D'OR –SANTANYÍ-, DURANT LA TEMPORADA ESTIVAL

A la vista de la incorporació a l'expedient de contractació dels següents documents:

- ✓ Informe sobre justificació de la necessitat de la contractació, subscrit pel gerent amb el vistiplau del Regidor de SEMDESA.
- ✓ Informe d'existència de crèdit suficient i de la valoració econòmica del subministrament, subscrit pel Tècnic Econòmic Administratiu.

- ✓ Plec de Prescripcions Tècniques, emès pel Tècnic Econòmic Administratiu, i realitzat d'acord amb les prioritats en les necessitats tècniques per a la correcta realització del servei objecte del contracte que s'han determinat des de Gerència i del departament de serveis, en virtut del qual es defineixen detalladament els elements i característiques del subministrament que han de complir.

- ✓ Resolució d'inici de l'expedient de contractació subscrit pel Regidor de SEMDESA

- ✓ Finalment, s'incorpora el Plec de Clàusules Administratives, redactat pel Tècnic Econòmic Administratiu, i l'informe jurídic sobre el procediment de licitació.

Per tot l'anterior, la presidenta de SEMDESA, en la seva condició d'òrgan delegat del Consell d'Administració, eleva la següent:

PROPOSTA

PRIMER.- Considerar justificada la necessitat de la contractació per A LA PRESTACIÓ D'UN SERVEI DE MANTENIMENT, CONSERVACIÓ, RENOVACIÓ, NETEJA I MILLORA DELS ESPAIS VERDS, PARCS, JARDINS, I ESPAIS PÚBLICS DE LA ZONA CALA D'OR DURANT LA TEMPORADA ESTIVAL, EXPT.- SE 01/22, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, un només criteri d'adjudicació, per un pressupost base de licitació anual d'euros IVA inclòs 86.501,42, que corresponen de base euros 78.637,65, i un IVA al 10% d'euros 7.863,77, que es realitzarà sota el supòsit de preu referit a unitats d'execució o de temps i import total indeterminat, que es preveu per al contracte. La despesa efectiva estarà condicionada per les necessitats reals de SEMDESA, que per tant no queda obligada a dur a terme una determinada quantia d'unitats, ni a gastar la totalitat de l'import indicat. A més, per tractar-se d'un import merament indicatiu, les necessitats reals podran determinar-ne un increment, cas en què s'haurà de tramitar la corresponent modificació del contracte.

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació per A LA PRESTACIÓ D'UN SERVEI DE MANTENIMENT, CONSERVACIÓ, RENOVACIÓ, NETEJA I MILLORA DELS ESPAIS VERDS, PARCS, JARDINS, I ESPAIS PÚBLICS DE LA ZONA CALA D'OR DURANT LA TEMPORADA ESTIVAL, EXPT.- SE 01/22, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, un només criteri d'adjudicació, per un pressupost base de licitació anual d'euros IVA inclòs 86.501,42, que corresponen de base euros 78.637,65, i un IVA al 10% d'euros 7.863,77.

Valor estimat del contracte: 157.275,30

El valor estimat del contracte correspon a l'import total màxim abans IVA aplicant els preus/hora de referència indicats més endavant, en el període de contractació que és d'un (1) any (de juny a juny de cada any), més una pròrroga d'un any de durada

TERCER.- Ordenar la publicació de la documentació de l'expedient al Perfil del Contractant de SEMDESA allotjat a la plataforma de contractació de l'Estat, i que es procedeixi pels serveis tècnics de SEMDESA de totes les tramitacions per a l'adjudicació del contracte.

QUART.- Un cop adoptada la Resolució d'Adjudicació del Contracte pel Consell d'Administració, es delega en el Gerent per dur a terme el requeriment de la documentació, al licitador que resulti proposat com a adjudicatari la signatura del contracte.

També es delega al Gerent per a qualsevol requeriment de documentació que s'hagi de dur a terme amb els diversos licitadors durant la tramitació de procediment de licitació, informant de l'adopció de la decisió d'adjudicació en la primera sessió de Consell d'Administració celebrada amb posterioritat al mateix.

S2.3Substitut de l'assessor jurídic

El Consell d'Administració aprova per unanimitat nomenar a María del Carmen Rigo Soriano, substituta en cas d'absència, de l'assessor jurídic a les meses de contractació de SEMDESA.

PUNT 3r Estat financer de SEMDESA

Es lliura l'estat financer de SEMDESA a 31 de març i 30 d'abril de 2022.

El Consell d'Administració agraeix la informació

PUNT 4t Personal

4.1 Ratificació de l'acord del Comitè d'empresa y SEMDESA de data 3 de maig de 2022

El Consell d'Administració ratifica l'acord del Comitè d'empresa y SEMDESA de data 3 de maig de 2022, que s'acompanya a continuació:

Av. des Sementer 11
07660- Cala d'Or (Santanyí)
Illes Balears
Tfno. 971648580
Fax. 971648581
e-mail: semdesa@ajsantanyi.net

ACORD PREVI AL CONVENI COL·LECTIU DE SEMDESA

LA CLASSIFICACIÓ PROFESSIONAL

Article 1. El sistema de classificació

1. El sistema de classificació que es conté en el present conveni col·lectiu s'estructura en grups professionals, categories laborals i llocs de treball i s'estableix en relació amb el sistema educatiu i l'experiència professional acreditada, amb la finalitat d'ordenar els llocs de treball d'acord amb els nivells de titulació, formació i capacitació necessària per exercir les funcions pròpies dels respectius llocs de treball i afavorir la carrera professional.

2. Als efectes d'aquesta classificació professional, el contingut de la prestació laboral és el conjunt de competències, responsabilitats, funcions, tasques i activitats pròpies dels respectius llocs de treball i que constitueixen les obligacions concretes amb les que ha de complir un treballador o treballadora que el desenvolupa.

Article 2. Els grups professionals

El personal de SEMDESA s'estructura en base als següents grups professionals:

GRUP PROFESSIONAL	REQUISIT D'ACCÉS	
	Requisits formatius	**Experiència acreditada equivalent en cas d'absència dels requeriments formatius**
Grup professional I	Títol classificat en el nivell 3 del Marc Espanyol de qualificacions professionals per a l'educació superior (Títol de Doctor, Llicenciat, Enginyer, Arquitecte; títol de graduat més màster oficial universitari) o equivalent	
Grup professional II	Títol classificat en el nivell 2 del Marc Espanyol de qualificacions professionals per a l'educació superior (Títol d'Enginyer Tècnic, Diplomat Universitari, Arquitecte Tècnic, graduat universitari) o equivalent.	
Grup professional III	Títol classificat en el	

	nivell II del Marc Espanyol de qualificacions professionals per a l'educació superior (Tècnic Superior de Formació Professional, o equivalent)	
Grup professional IV	Títol de Batxiller o tècnic equivalent (B.U.P.; FP segon grau)	Experiència acreditada equivalent de 3 anys en lloc de treball anàleg o de 5 anys en el grup immediatament anterior en els casos de promoció interna.
Grup professional V	Títol de Graduat en Educació Secundària Obligatòria o equivalent (EGB, graduat escolar)	Experiència acreditada equivalent de 3 anys en lloc de treball anàleg o de 5 anys en el grup immediatament anterior en els casos de promoció interna.
Grup professional VI	Sense titulació prevista al sistema educatiu	

Article 3. Les categories laborals

Cada treballador amb contracte laboral accedeix a una de les categories laborals existents per a cada un dels subgrups professionals de classificació, d'acord els requeriments exigits per al seu ingrés.

GRUP PROFESSIONAL	CATEGORIES LABORALS
Grup professional I	Tècnic/a econòmic administratiu/va Advocat/ada
Grup professional II	
Grup professional III	Oficial Administratiu (RRHH)
Grup professional IV	Bibliotecària/a Administratiu/va
Grup professional V	Cap de Serveis Encarregat/da de Serveis Encarregat/da de Secció Oficial Conductor/a A Oficial Conductor/a B Oficial Electricista Oficial Manteniment General Oficial Picapedrer Auxiliar Administratiu/va
Grup professional VI	Operari/a – Peó/na

	Operari/a Neteja

Article 4. Els llocs de treball

Els llocs de treball de SEMDESA, les seves característiques generals, els requeriments formalius específics, els requisits de jornada, les funcions generals, les retribucions i resta de requisits d'accés s'estableixen en la Relació de Llocs de Treball de SEMDESA.

Aquest acord es ratificarà al pròxim consell d'administració.

Santanyí a 3 de maig de 2022

El Regidor de Semdesa

Joan Gaspar Aguiló Martínez

El Gerent

Álvaro Solana Higuera

Membres del comitè d'empresa

Nom i Cognoms

Nom i Cognoms

Nom i Cognoms

Nom i Cognoms

Nom i Cognoms

Nom i Cognoms

4.2 Ratificació de l'acord del Comitè d'empresa y SEMDESA de data 19 de maig de 2022

El Consell d'Administració ratifica l'acord del Comitè d'empresa y SEMDESA de data 19 de maig de 2022, que s'acompanya a continuació:

ACTA DE LA REUNIÓ CELEBRADA PEL COMITÈ D'EMPRESA AMB ELS REPRESENTANTS DE LA SOCIETAT SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ SLU DEL DIA 19 DE MAIG DE 2022

NÚMERO: 10
HORA COMENÇAMENT: 12:00 hores en 1ª convocatòria
HORA FINALITZACIÓ: 13:00hores
Lloc de celebració: Sala del Punt Jove de Santanyí

MESA DE NEGOCIACIÓ

ASSISTENTS PER PART DEL COMITÈ D'EMPRESA:

PRESIDENT
Javier Martínez Grimalt
DELEGATS
Andreu Ferrer Monserrat
SECRETARIA
Sebastiana Rosselló Mas
CCOO
Gustavo Magro Merino

ASSISTENTS EN REPRESENTACIÓ DE L'EMPRESA:

CAP DE SERVEIS
Juan Serra Pons
RESPONSABLE DE RRHH
Miquel Rigo Rigo

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta anterior.
2. Proposta d'Oferta d'Ocupació Pública d'Estabilització de SEMDESA d'acord amb la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública (art.2.1).
3. Proposta d'Oferta d'Ocupació Pública excepcional d'Estabilització de SEMDESA d'acord amb la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública (DA 6 i DA 8).
4. Assumptes Generals
5. Precs i preguntes

Seguidament es procedeix al debat i l'aprovació, si escau, dels acords pertinents sobre els punts de l'Ordre del Dia.

1. **Aprovació de l'acta anterior**

   S'aprova l'acta anterior

2. **Proposta d'Oferta d'Ocupació Pública d'Estabilització de SEMDESA d'acord amb la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública (art.2.1)**

   L'empresa presenta l'Oferta d'Ocupació pública d'Estabilització i es aprovada pel comitè d'empresa.

3. **Proposta d'Oferta d'Ocupació Pública excepcional d'Estabilització de SEMDESA d'acord amb la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública (DA 6 i DA 8)**

   L'empresa presenta l'Oferta d'Ocupació pública d'Estabilització i es aprovada pel comitè d'empresa.

4. **Assumptes Generals**

   No hi ha assumptes generals a tractar.

5. **Precs i preguntes**

   No hi ha precs i preguntes

Javier Martínez Grimalt
PRESIDENT DEL COMITÈ D'EMPRESA

Miquel Rigo Rigo
SECRETARI DE LA MESA DE NEGOCIACIÓ

4.3 Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat a l'ocupació pública. Reial decret llei 32/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reforma laboral, la garantia de l'estabilitat a l'ocupació i la transformació del mercat de treball

El Secretari comenta, que SEMDESA juntament amb els seus assessors laborals, ha procedit a realitzar un llistat de les places que deuen ser estabilitzades d'acord amb el que indica la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat a l'ocupació pública, perquè siguin publicades al BOIB abans de l'1 de juny de 2022, tal com marca la Llei, de manera que abans del 31 de desembre de 2022, siguin publicades les convocatòries d'oferta pública d'ocupació.

El llistat de places que hagin de ser estabilitzades, han estat comunicat personalment als treballadors, i el 19 de maig de 2022 va ser informat al Comitè d'Empresa.

Finalment, el llistat de places l'haurà de ratificar el Consell d'Administració.

Av. des Sementer 11
07660- Cala d'Or (Santanyí)
Illes Balears
Tfno. 971648580
Fax. 971648581
e-mail: semdesa@ajsantanyi.net

Oferta d'Ocupació Pública d'Estabilització de SEMDESA d'acord amb la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció d/e la temporalitat en l'ocupació pública (art.2.1):
Places de naturalesa estructural que, estant o no dins de les relacions de llocs de treball, plantilles o altres formes d'organització de recursos humans, hagin estat dotades pressupostàriament i ocupades de forma temporal i ininterrompudament almenys en els 3 anys anteriors al 31 de desembre de 2020:

Oficial conductor/a B
Grup professional V
Nombre de places: 3

Encarregat/da de secció
Grup professional V
Nombre de places: 1

Operari/a peó/na
Grup professional VI
Nombre de places: 5

Oferta d'Ocupació Pública excepcional d'Estabilització de SEMDESA d'acord amb la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública (DA 6 i DA 8):

Disposició addicional sisena. Places que reuneixen els requisits de l'article 2.1, hagin estat ocupades amb caràcter temporal de forma ininterrompuda amb anterioritat a l'1 de gener de 2016.
Disposició addicional vuitena. Places vacants de naturalesa estructural ocupades de forma temporal per personal amb una relació, d'aquesta naturalesa, anterior a l'1 de gener de 2016.

Tècnic/a Econòmic Administratiu/va
Grup professional I
Nombre de places: 1

Advocat/da
Grup professional I
Nombre de places: 1

Oficial administratiu/va
Grup professional III
Nombre de places: 1

Bibliotecari/a

Av. des Sementer 11
07660- Cala d'Or (Santanyi)
Illes Balears
Tfno. 971648580
Fax. 971648581
e-mail: semdesa@ajsantanyi.net

Grup professional IV
Nombre de places: 1

Auxiliar administratiu/va
Grup professional V
Nombre de places: 1

Cap de serveis
Grup V
Nombre de places: 1

Encarregat/da de serveis
Grup V
Nombre de places: 1
Encarregat/da de secció
Grup V
Nombre de places: 3

Oficial conductor/a A
Grup V
Nombre de places: 5

Oficial conductor/a B
Grup V
Nombre de places: 5

Operari/a peó
Grup professional VI
Nombre de places: 10

Operari/a neteja
Grup professional VI
Nombre de places: 10

Oficial manteniment general
Grup professional V
Nombre de places: 1

El Consell d'Administració aprova per unanimitat el Pla d'estabilització de l'ocupació temporal de SEMDESA. Delegar al Gerent, per procedir a la tramitació de tota la documentació que sigui pertinent, així de la seva publicació al BOIB abans de l'1 de juny de 2022.

PUNT 5è Assumptes Generals

- Comentari factures rebudes

El Gerent sol·licita que quan s'encomanin serveis a terceres persones pel Regidor de SEMDESA, que se li notifiqui prèviament per tal de conèixer si hi ha crèdit suficient per fer front a la despesa.

El Tècnic Econòmic Administratiu informa de determinades factures de petites obres per a escomeses, i de platges que no estan previstes al pressupost.

La Presidenta respon que les despeses pròpies dels serveis encomanades a SEMDESA, són pròpies d'aquesta i per tant les ha d'assumir. En cas que a final de l'any es coneixerà la previsió de tancament i, si escau, s'actuarà en conseqüència.

No hi ha mes assumptes generals que tractar

Seguidament i sense més assumptes que tractar i sent les 11:00 hores, la Presidenta dóna per finalitzat el Consell d'Administració, aixecant la sessió.

Sra. María Consolación Pons Monserrat
PRESIDENTA

Sr. Guillermo Mascaró Llinás
SECRETARI ACCIDENTAL