ACTA DE LA REUNIÓ CELEBRADA PEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE LA SOCIETAT SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ SOCIETAT DE RESPONSABILITAT LIMITADA UNIPERSONAL, DE DIA 10 DE NOVEMBRE DE 2023

NUMERO: 232
HORA COMENÇAMENT: 10:00 hores en 1ª convocatòria
HORA FINALITZACIÓ: 11:08 hores
Lloc de celebració: Sala de plens de l'Ajuntament

CONSELL D'ADMINISTRACIÓ

ASSISTENTS:
PRESIDENTA
Sra. María Consolación Pons Monserrat
Batlessa de l'Ajuntament de Santanyí
CONSELLERS
Sr. Joan Gaspar Aguiló Martínez
Sr. Rafael Batle Gallardo
Sr. Antoni Matas Blanch
Sr. Mateu Nadal Clar
INTERVENTORA DE L'AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Sra. Aina María Bonet Vidal
SECRETARI
Sr. Marc Rigo Manresa

CONVIDATS:
GERENT DE SEMDESA
Sr. Álvaro Solana Higuera
CAP DE SERVEIS
Sr. Juan Serra Pons
TÈCNIC ECONÒMIC ADMINISTRATIU
Sr. Javier Quesada Moya
RRHH
Sr. Miguel Rigo Rigo

ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació de l'acta anterior
2. Proposta Pressupost 2024
3. Contractació:
   - 3.1. Resolució Adjudicació:
     - 3.1.1. SU 02/23 ACORD MARC DEL SUBMINISTRAMENT DE PRODUCTES DE NETEJA I HIGIENE TRAMITAT MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER LOTS. LOT III
     - 3.1.2. SE 04/23 BIS CONTRACTE PER A LA PRESTACIÓ D'UN SERVEI DE MANTENIMENT, DESEMBOSSAMENT I NETEJA DE GREIXOS DE LA XARXA D'ENCANTARILLAT DEL MUNICIPI DE SANTANYÍ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICAMENT MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS
   - 3.2 Aprovació expedient: SE 05/23 CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE DUES MÀQUINES ESCOMBRARIES –IDÈNTIQUES- AMB DESTINACIÓ AL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA DEL TERME MUNICIPAL DE SANTANYÍ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICAMENT MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS –CONTRACTE SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA-
4. Llei 2/2023, de 20 de febrer, reguladora de la protecció de les persones que informin sobre infraccions normatives i de lluita contra la corrupció
5. Assumptes Generals
6. Altre Informació
   6.1 Notificació: SU 02/23 BIS ACORD MARC DEL SUBMINISTRAMENT DE PRODUCTES DE NETEJA I HIGIENE "PRODUCTES QUÍMICS" TRAMITAT MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

Abans d'iniciar amb l'ordre del dia, la Presidenta pren la paraula per indicar que la convocatòria de l'ordre del dia va ser rebuda el dia d'ahir a les 13:10, per la qual cosa no hi ha hagut prou temps perquè els membres del Consell d'Administració hagin pogut realitzar una anàlisi detallada amb temps suficient de la documentació rebuda, considerant que el Punt 2 de l'ordre del dia s'inclou el Pressupost de l'any 2024 de l'empresa municipal per a la seva aprovació, punt de summa importància i interès.

Atès que aquest pressupost ha estat consensuat amb antelació, d'acord amb les directrius indicades per l'Ajuntament (Regidor de SEMDESA i Interventora de l'Ajuntament), i havent estat lliurat a aquests per a la seva anàlisi, sol·licita l'opinió de cadascun dels components del Consell d'Administració, si posposar l'aprovació del pressupost 2024 per a un nou Consell o bé la seva aprovació considerant les explicacions que han donat per part de la Interventora, Regidor de Semdesa.

El Consell d'Administració aprova per unanimitat, mantenir el punt 2 de l'ordre del dia.

A més, la Presidenta sol·licita que les convocatòries es realitzin amb més antelació, respectant almenys dues (2) dies hàbils abans del Consell, i qualsevol informació de caràcter urgent que amb posterioritat s'hagi tingut constància i sigui tema d'un acord per part del Consell d'Administració, s'hi inclogui en un apartat posterior, una vegada discutit els punts prevists a l'ordre del dia.

El Secretari aclareix que segons els Estatuts de l'empresa municipal, la convocatòria del Consell d'Administració és una atribució de la presidenta. Per tant, s'hauria de redactar un document de convocatòria i ordre del dia, i que sigui signat per ella. I després enviar aquest document, juntament amb la resta de documentació relativa als assumptes a tractar, a les persones destinatàries de la convocatòria.

Seguidament es procedeix al debat i aprovació, si escau, dels acords pertinents sobre els punts de l'ordre del dia.

PUNT 1r Lectura i aprovació de l'acta anterior

Llegida l'acta del Consell d'Administració de data 10 d'octubre de 2023, s'acorda per unanimitat la seva aprovació.

PUNT 2on Proposta Pressupost 2024

El Gerent fa lliurament de la proposta del pressupost per a l'any 2024.

A efectes d'una major compressió, es detalla la diferència entre el pressupost per a l'any 2024 i el corresponent al 2023.

També s'informa de la previsió de tancament pressupostari del 2023.

El Consell d'Administració aprova per unanimitat el pressupost per a l'exercici 2024 de la Sociedad SERVEIS MUNICPALS DE SANTANYÍ, S.R.L.U., per un import d'euros 2.846.800,00, i una dotació màxima per part de l'Ajuntament de Santanyí d'euros 2.846.000,00, i sotmetre'l per a la seu aprovació a la Junta General.

DESPESES		2024														
Capítol	Descripció	Administració i Gerència	Neteja viària	Neteja Col·legis	Cementeri	Taller i manteniment	Mercat	Zona ZEC		Biblioteca	Jardineria	Clavegueram	Grua	Manteniment Platges	Picapedrer	Total
I	Despeses de personal	342.198,27	870.394,69	386.798,88	101.201,11	14.822,78	42.772,68	14.747,41	0,00	13.624,49	187.699,77	84.983,48	34.868,47	87.488,27	87.177,36	2.268.777,66
II	Despeses béns i serveis	119.011,88	197.772,95	22.653,97	6.221,41	550,58	1.343,15	870,69	0,00	400,58	24.825,83	55.332,54	1.643,15	13.778,30	10.462,02	454.867,05
III	Despeses financeres	23,16	1.427,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	739,05	0,00	2.190,16
	Operacions corrents	**461.233,31**	**1.069.595,59**	**409.452,85**	**107.422,52**	**15.373,36**	**44.115,83**	**15.618,10**	**0,00**	**14.025,07**	**212.525,60**	**140.316,02**	**36.511,62**	**102.005,62**	**97.639,38**	**2.725.834,87**
VI	Inversions reals	782,99	93.663,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.200,00	0,00	0,00	17.318,67	0,00	120.965,13
	Operacions de capital	**782,99**	**93.663,47**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**9.200,00**	**0,00**	**0,00**	**17.318,67**	**0,00**	**120.965,13**
	TOTAL	462.016,30	1.163.259,06	409.452,85	107.422,52	15.373,36	44.115,83	15.618,10	0,00	14.025,07	221.725,60	140.316,02	36.511,62	119.324,29	97.639,38	2.846.800,00
	Pressupost 2023	*439.804,10*	*1.119.938,71*	*371.890,02*	*101.594,50*	*15.011,83*	*29.444,78*	*14.975,63*	*0,00*	*13.128,00*	*173.914,50*	*129.039,58*	*34.167,80*	*112.953,87*	*110.977,21*	*2.666.840,53*
	Diferència	*22.212,20*	*43.320,35*	*37.562,83*	*5.828,02*	*361,53*	*14.671,05*	*642,47*	*0,00*	*897,07*	*47.811,10*	*11.276,44*	*2.343,82*	*6.370,42*	*(13.337,83)*	*179.959,47*
		5,05%	*3,87%*	*10,10%*	*5,74%*	*2,41%*	*49,83%*	*4,29%*	*#¡DIV/0!*	*6,83%*	*27,49%*	*8,74%*	*6,86%*	*5,64%*	*-12,02%*	*6,75%*

INGRESSOS		2024														
Capítol	Descripció	Administració i Gerència	Neteja viària	Neteja Col·legis	Cementeri	Taller i manteniment	Mercat	Zona ZEC		Biblioteca	Jardineria	Clavegueram	Grua	Manteniment Platges	Picapedrer	Total
III	Taxes, preus púb i altres ingresso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV	Transferències corrents	460.933,31	1.069.095,59	409.452,85	107.422,52	15.373,36	44.115,83	15.618,10	0,00	14.025,07	212.525,60	140.316,02	36.511,62	102.005,62	97.639,38	2.725.034,87
V	Ingressos patrimonials	0,00	800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800,00
	Operacions corrents	**460.933,31**	**1.069.895,59**	**409.452,85**	**107.422,52**	**15.373,36**	**44.115,83**	**15.618,10**	**0,00**	**14.025,07**	**212.525,60**	**140.316,02**	**36.511,62**	**102.005,62**	**97.639,38**	**2.725.834,87**
VII	Transferències de capital	782,99	93.663,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.200,00	0,00	0,00	17.318,67	0,00	120.965,13
	Operacions de capital	**782,99**	**93.663,47**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**9.200,00**	**0,00**	**0,00**	**17.318,67**	**0,00**	**120.965,13**
	TOTAL	461.716,30	1.163.559,06	409.452,85	107.422,52	15.373,36	44.115,83	15.618,10	0,00	14.025,07	221.725,60	140.316,02	36.511,62	119.324,29	97.639,38	2.846.800,00
	Finançat per l'Ajuntament	461.716,30	1.162.759,06	409.452,85	107.422,52	15.373,36	44.115,83	15.618,10	0,00	14.025,07	221.725,60	140.316,02	36.511,62	119.324,29	97.639,38	*2.846.000,00*
	Finançat per Recursos Propis	0,00	800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	*800,00*
	TOTAL	461.716,30	1.163.559,06	409.452,85	107.422,52	15.373,36	44.115,83	15.618,10	0,00	14.025,07	221.725,60	140.316,02	36.511,62	119.324,29	97.639,38	2.846.800,00

PUNT 3è Contractació:

3.1 Resolució Adjudicació

3.1.1 SU 02/23 ACORD MARC DEL SUBMINISTRAMENT DE PRODUCTES DE NETEJA I HIGIENE TRAMITAT MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER LOTS. LOT III

LOT 3 Cel·luloses i Higièniques

Segons l'acordat per la Mesa de Contractació a data 8 de setembre de 2023, en la que es va rebre cinc ofertes a les quals es va valorar i requerir la documentació prèvia a l'adjudicació, sent el següent resultat::

GRUPO DISTRIBUIDOR GARAU, S.L. *El licitador va aportar la documentació en temps i forma*

SEGURIDAD Y LIMPIEZAS, S.A. *El licitador va aportar la documentació en temps i forma*

TELIM, S.L.., El licitador no va aportar cap documentació

BALEARS ECOMON, S.L.U., El licitador no va aportar cap documentació

KELKO QUIMICA, S.L. *El licitador va aportar la documentació en temps i forma*

Considerant l'informe del Tècnic Econòmic Administratiu, relatiu al requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació.

S'acorda per unanimitat:

4. *Adjudicar el* ***LOT III*** *de l'expedient SU 02/23 ACORD MARC DEL SUBMINISTRAMENT DE PRODUCTES DE NETEJA I HIGIENE TRAMITAT MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER LOTS D'ADJUDICACIÓ a:*

   Empresaris:
   - *GRUPO DISTRIBUIDOR GARAU, S.L. (B57372906)*
   - *SEGURIDAD Y LIMPIEZAS, S.A. (A07058084)*
   - *KELKO QUIMICA, S.L. (B07781925)*

   Pressupost de despesa màxima d'euros 32.990,65IVA inclòs.
   Nombre d'anys: 2
   Pròrrogues possibles: 2 d'un any de durada cadascuna
   Característiques Valorades entre altres:
   - *Temps d'entrega subministrament: 24 hores*

5. *Notificar als licitadores d'aquesta resolució i ser publicada en la Plataforma de Contractació del Sector Públic, en el termini de 15 dies hàbils.*

3.1.2 SE 04/23 BIS CONTRACTE PER A LA PRESTACIÓ D'UN SERVEI DE MANTENIMENT, DESEMBOSSAMENT I NETEJA DE GREIXOS DE LA XARXA D'ENCANTARILLAT DEL MUNICIPI DE SANTANYÍ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICAMENT MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS

Segons l'acordat per la Mesa de Contractació a data 12 de juny de 2020, una vegada analitzada la documentació administrativa i realitzat la valoració de l'única oferta rebuda, d'acord als criteris avaluables mitjançant fórmula, i de forma automàtica, segons el següent desglossament:

LICITADOR	NIF/DNI	FECHA	HORA	DOCUMENTACIÓN PRESENTADA	ADMITIDO
MUNAR MIQUEL, S.L.	B07591381	28/09/2023	9:16	SOBRE 1	Si (*)

(*).- Se indica a la Mesa de Contratación, que si bien en el punto Y del cuadro Resumen del Pliego Administrativo "DOCUMENTO EUROPEO ÚNICO DE CONTRATACIÓN (DEUC)", se da información de donde acceder para poder obtener el borrador del DEUC, si bien esta información no fue solicitada al incluirse en el ANEXO I, la "Declaración Responsable" que sustituye al DEUC. La empresa ofertante no incluye el DEUC pero si el Anexo I firmado.

Considerant l'informe del Tècnic Econòmic Administratiu, relatiu al requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació.

S'acorda per unanimitat:

6. Adjudicar l'expedient SE 04/23 BIS CONTRACTE PER A LA PRESTACIÓ D'UN SERVEI DE MANTENIMENT, DESEMBOSSAMENT I NETEJA DE GREIXOS DE LA XARXA D'ENCANTARILLAT DEL MUNICIPI DE SANTANYÍ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICAMENT MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS, a:

Empresa: MUNAR MIQUEL, S.L.
NIF: B07591381

Despesa màxima:

Basat en preu referit a unitats d'execució o de temps i import total indeterminat, en què s'indiquen els preus màxims unitaris de licitació, així com el pressupost de despesa màxima indicativa que es preveu per al contracte. La despesa estarà condicionat per les necessitats reals de SEMDESA, que per tant, no resta obligada a dur a terme una determinada quantia d'unitats, ni a gastar la totalitat de l'import indicat. A més per tractar-se d'un import merament indicatiu, les necessitats reals podran determinar-ne un increment de la mateixa, en el cas, s'haurà de tramitar la corresponent modificació del contracte.

- Base 68.328,28
- IVA 10% 6.832,83
- TOTAL **75.161,11**

Valor estimat del contracte:

El valor estimat del contracte comprèn a la quantia del pressupost net de licitació, multiplicat per la possible durada del contracte que és de TRES (3) anys, en el qual s'inclouen les Possibles pròrrogues DOS (2) anys, d'una any cadascuna , tot això un cop aplicat al preu base de referència de licitació, el nombre de hores estimades d'acord a el plec tècnic.

- Total abans IVA 204.984,84

D'acord a la oferta, els preus són els següents:

- ✓ Preu **Base de Referència**
  (En dies laborals en horari de treball) :
  - Base 115,00

- ✓ Preu Diumenges/Festius:
  - Preu Base de Referència +36%

- ✓ Preu Diumenges Horari Nocturn:
  - Preu Base de Referència +50%

- ✓ Preu Servei de Càmera d'Inspecció:
  - Preu Base de Referència +54%

Característiques valorades:

- Disposa de mesures per escrit o plans d'actuació de seguretat
- Disposa d'una assegurança mediambiental de cobertura mínima d'euros 500.000,00
- Reducció en 5 minuts el temps de resposta sol·licitada en plecs: Màxim 15 minuts
- Possessió de certificat ISO 9001

2. Notificar al licitador d'aquesta resolució i ser publicada en la Plataforma de Contractació del Sector Públic, en el termini de 15 dies hàbils.

3 Es faculta al Gerent per a que procedeixi a la firma del contracte.

El contracte es firmarà abans dels quinze dies hàbils següents a la data que se realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors, i si no es reben al·legacions.

3.2 Aprovació expedient de contractació: SE 05/23 CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE DUES MÀQUINES ESCOMBRARIES –IDÈNTIQUES- AMB DESTINACIÓ AL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA DEL TERME MUNICIPAL DE SANTANYÍ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICAMENT MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS –CONTRACTE SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA-

A la vista de la incorporació a l'expedient de contractació dels següents documents:

- ✓ Informe sobre justificació de la necessitat de la contractació, subscrit pel gerent amb el vistiplau del Regidor de SEMDESA.

- ✓ Informe d'existència de crèdit suficient i de la valoració econòmica del subministrament, subscrit pel Tècnic Econòmic Administratiu.

- ✓ Plec de Prescripcions Tècniques, emès pel Tècnic Econòmic Administratiu, i realitzat d'acord amb les prioritats en les necessitats tècniques per a la correcta realització del servei objecte del contracte que s'han determinat des de Gerència i del departament de serveis, en virtut del qual es defineixen detalladament els elements i característiques del subministrament que han de complir.

- ✓ Resolució d'inici de l'expedient de contractació subscrit per la Presidenta de SEMDESA

- ✓ Finalment, s'incorpora el Plec de Clàusules Administratives, redactat pel Tècnic Econòmic Administratiu, i l'informe jurídic sobre el procediment de licitació.

Per tot l'anterior, la presidenta de SEMDESA, en la seva condició d'òrgan delegat del Consell d'Administració, eleva la següent:

PROPOSTA

PRIMER.- Considerar justificada la necessitat de la contractació per al CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE DUES MÀQUINES ESCOMBRARIES –IDÈNTIQUES- AMB DESTINACIÓ AL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA DEL TERME MUNICIPAL DE SANTANYÍ, , EXPT.- SU 05/23, mitjançant procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa i diversos criteris –contracte subjecte a regulació harmonitzada- per un pressupost base de licitació euros IVA inclosos 695.750,00, que correspon de base euros 575.000,00, i un IVA al 21% d'euros 120.750,00.

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació per al CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE DUES MÀQUINES ESCOMBRARIES –IDÈNTIQUES- AMB DESTINACIÓ AL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA DEL TERME MUNICIPAL DE SANTANYÍ, , EXPT.- SU 05/23, mitjançant procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa i diversos criteris –contracte subjecte a regulació harmonitzada- per un pressupost base de licitació euros IVA inclosos 695.750,00, que correspon de base euros 575.000,00, i un IVA al 21% d'euros 120.750,00

TERCER.- Ordenar la publicació de la documentació de l'expedient al Perfil del Contractant de SEMDESA allotjat a la plataforma de contractació de l'Estat, i que es procedeixi pels serveis tècnics de SEMDESA de totes les tramitacions per a l'adjudicació del contracte.

QUART.- Un cop adoptada la Resolució d'Adjudicació del Contracte pel Consell d'Administració, es delega en el Gerent per dur a terme el requeriment de la documentació, al licitador que resulti proposat com a adjudicatari la signatura del contracte.

També es delega al Gerent per a qualsevol requeriment de documentació que s'hagi de dur a terme amb els diversos licitadors durant la tramitació de procediment de licitació, informant de l'adopció de la decisió d'adjudicació en la primera sessió de Consell d'Administració celebrada amb posterioritat al mateix.

3.3 Notificació: SU 02/23 BIS ACORD MARC DEL SUBMINISTRAMENT DE PRODUCTES DE NETEJA I HIGIENE "PRODUCTES QUÍMICS" TRAMITAT MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

S'informa de l'inici de l'expedient SU 02/23 BIS ACORD MARC DEL SUBMINISTRAMENT DE PRODUCTES DE NETEJA I HIGIENE "PRODUCTES QUÍMICS" TRAMITAT MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

El Consell d'Administració es dóna per assabentat.

PUNT 4t Llei 2/2023, de 20 de febrer, reguladora de la protecció de les persones que informin sobre infraccions normatives i de lluita contra la corrupció

D'acord amb la Llei 2/2023, de 20 de febrer, reguladora de la protecció de les persones que informin sobre infraccions normatives i de lluita contra la corrupció, SEMDESA està elaborant un "Procediment de Gestió d'Informacions", en què es recull el protocol d'actuació a seguir per a les denúncies que es recullin a través de l'aplicació que es posarà a disposició a empleats, empreses i terceres persones, per a això es requereix el nomenament d'un Responsable del Sistema Intern d'Informació.

L'òrgan d'administració o òrgan de govern de cada entitat o organisme obligat per aquesta llei és el competent per a la designació de la persona física responsable de la gestió del sistema esmentat o «responsable del sistema», i de la seva destitució o cessament.

La proposta que SEMDESA fa per a aquest lloc és l'advocada de l'empresa: Margarita Ferra Servera.

L'Ajuntament de Santanyí com a organització gestora, s'encarregarà de donar d'alta al Canal de Denúncies de l'Ajuntament.

El Consell d'Administració aprova per unanimitat la proposta de l'empresa.

PUNT 7è Assumptes Generals

7.1 Comentaris Taxa Extraordinària de Reposició

La Presidenta sol·licita informació de la Taxa Específica de Reposició.

Miguel Rigo comenta que la sol·licitud ha estat enviada tal com es va indicar a l'anterior Consell d'Administració.

7.2 Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat a l'ocupació pública. Reial decret llei 32/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reforma laboral, la garantia de l'estabilitat a l'ocupació i la transformació del mercat de treball.

Pel que fa a l'estabilització dels llocs de treball de SEMDESA, Miguel Rigo comenta que s'està esperant les resolucions dels tribunals de selecció.

No hi ha més assumptes generals que tractar

Seguidament i sense més assumptes que tractar i sent les 11:08 hores, la Presidenta dóna per finalitzat el Consell d'Administració, aixecant la sessió

Sra. María Consolación Pons Monserrat
PRESIDENTA

Sr. Marc Rigo Manresa
SECRETARI