ACTA DE LA REUNIÓ CELEBRADA PEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE LA SOCIETAT SERVEIS MUNICIPALS DE SANTANYÍ SOCIETAT DE RESPONSABILITAT LIMITADA UNIPERSONAL, DE DIA 4 D'ABRIL DE 2023

NUMERO: 224
HORA COMENÇAMENT: 09:30 hores en 1ª convocatòria
HORA FINALITZACIÓ: 11:30 hores
Lloc de celebració: Sala de plens de l'Ajuntament

CONSELL D'ADMINISTRACIÓ

ASSISTENTS:
PRESIDENTA
Sra. María Consolación Pons Monserrat
Batlessa de l'Ajuntament de Santanyí
CONSELLERS
Sr. Joan Gaspar Aguiló Martínez
Sra .Bàrbara Xamena Bordoy
Sr. Antoni Matas Blanch
Sr. Mateu Nadal Clar

SUBSTITUTA DE L'INTERVENTORA DE L'AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Sra. Jaumeta Rotger
SECRETARI ACCIDENTAL
Sr. Guillermo Mascaró Llinas

CONVIDATS:

GERENT DE SEMDESA
Sr. Álvaro Solana Higuera
CAP DE SERVEIS
Sr. Juan Serra Pons
TÈCNIC ECONÒMIC ADMINISTRATIU
Sr. Javier Quesada Moya
RRHH
Sr. Miguel Rigo Rigo

ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació de l'acta anterior
2. Contractació:
   2.1. Renovació de contractes
   2.2. Aprovació expedient de contractació
   SERVEI DE SUPORT AL MANTENIMENT, I NETEJA DE VIALS, I ESPAIS PÚBLICS DE SANTANYÍ, DURANT LA TEMPORADA ESTIVAL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, RENOVACIÓN, LIMPIEZA Y MEJORA DE LOS ESPACIOS VERDES, PARQUES, JARDINES, Y ESPACIOS PÚBLICOS DE LA ZONA CALA D'OR –SANTANYÍ-, DURANT LA TEMPORADA ESTIVAL
3. Assumptes Generals

Seguidament es procedeix al debat i aprovació, si escau, dels acords pertinents sobre els punts de l'ordre del dia.

PUNT 1r Lectura i aprovació de l'acta anterior

Llegida l'acta del Consell d'Administració de data 20 de Març de 2023, s'acorda per unanimitat la seva aprovació.

PUNT 2on Contractació:

2.1 Renovació de contractes

D'acord a la sol·licitud d'SEMDESA per a la pròrroga dels següents contractes, i tenint en compte la correcta execució del servei prestat pels diferents adjudicataris, l'Òrgan de Contractació aprova per unanimitat, la pròrroga per un any a partir de la data de finalització de el període contractual :

2.1.1 SE 06/20 CONTRACTE PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE TALLER MECÀNIC HABITUAL EXTERN PER ALS VEHICLES I MAQUINÀRIA ESPECIALITZADA DE SEMDESA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONOMICAMENT MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ -CONTRACTE SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA-.

2.1.1.1 LOT I VEHICLES

Empresari adjudicatari:	MIGUEL RIGO SERRA; DNI 41402571H
Despesa màxima anual IVA inclòs:	50.000,00
Inici de la pròrroga:	26/08/2023
Fi de la pròrroga:	25/08/2024

2.1.1.2 LOT II MAQUINÀRIA ESPECIALITZADA

Empresari adjudicatari:	BARTOLOME BARCELO RIGO; DNI 43004624Y
Despesa màxima anual IVA inclòs:	75.000,00
Inici de la pròrroga:	26/08/2023
Fi de la pròrroga:	25/08/2024

2.1.2 SE 01/22 CONTRACTE OBERT, UN NOMÉS CRITERI D'ADJUDICACIÓ, PER A LA PRESTACIÓ D'UN SERVEI DE MANTENIMENT, CONSERVACIÓ, RENOVACIÓ, NETEJA I MILLORA DELS ESPAIS VERDS, PARCS, JARDINS, I ESPAIS PÚBLICS DE LA ZONA CALA D'OR –SANTANYÍ-, DURANT LA TEMPORADA ESTIVAL.

Empresa adjudicatari:	PROJECTE HOME BALEARS INSERCIO, S.L. NIF B16573438
Despesa màxima anual IVA inclòs:	86.501.42 €
Inici de la pròrroga:	01/09/2023
Fi de la pròrroga:	31/08/2024

2.1.3 SE 03/22 CONTRACTE OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT, DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, PER A LA PRESTACIÓ D'UN SERVEI D'ASSESSORAMENT I COL·LABORACIÓ EN LA TRAMITACIÓ I COMPLIMENT DE LA LLEI DE TEMPORALITAT I DE LA REFORMA LABORAL

Empresa adjudicatari:	CONSULTORIA INTEGRAL DE LA EMPRESA Y EL MUNICIPIO SL (CIEM); NIF B92509330
Despesa màxima anual IVA inclòs:	12.250,00€
Inici de la pròrroga:	22/08/2023
Fi de la pròrroga:	21/08/2024

2.2 Aprovació expedient de contractació

SE 03/23 CONTRACTE OBERT SIMPLIFICAT, DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, PER AL DE SUPORT A LA NETEJA VIÀRIA DEL TERME MUNICIPAL DE SANTANYÍ, DURANT LA TEMPORADA ESTIVAL

A la vista de la incorporació a l'expedient de contractació dels següents documents:

- ✓ Informe sobre justificació de la necessitat de la contractació, subscrit pel gerent amb el vistiplau del Regidor de SEMDESA.
- ✓ Informe d'existència de crèdit suficient i de la valoració econòmica del subministrament, subscrit pel Tècnic Econòmic Administratiu.
- ✓ Plec de Prescripcions Tècniques, emès pel Tècnic Econòmic Administratiu, i realitzat d'acord amb les prioritats en les necessitats tècniques per a la correcta realització del servei objecte del contracte que s'han determinat des de Gerència i del departament de serveis, en virtut del qual es defineixen detalladament els elements i característiques del subministrament que han de complir.
- ✓ Resolució d'inici de l'expedient de contractació subscrit pel Regidor de SEMDESA
- ✓ Finalment, s'incorpora el Plec de Clàusules Administratives, redactat pel Tècnic Econòmic Administratiu, i l'informe jurídic sobre el procediment de licitació.

Per tot l'anterior, la presidenta de SEMDESA, en la seva condició d'òrgan delegat del Consell d'Administració, eleva la següent:

PROPOSTA

PRIMER.- Considerar justificada la necessitat de la contractació per al SERVEI DE SUPORT A LA NETEJA VIÀRIA DEL TERME MUNICIPAL DE SANTANYÍ, DURANT LA TEMPORADA ESTIVAL, EXPT.- ES 03/23, mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària, diversos criteris d'adjudicació, per un pressupost base de licitació euros IVA inclosos 126.385,84, que correspon de base euros 114.896,22, i un IVA al 10% d'euros 11.489,62, que es realitzarà sota el supòsit de preu referit a temps i import total indeterminat, que es preveu per al contracte. La despesa efectiva estarà condicionada per les necessitats reals de SEMDESA, que per tant no queda obligada a dur a terme una determinada quantia d'unitats, ni a gastar la totalitat de l'import indicat.

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació per al SERVEI DE SUPORT A LA NETEJA VIÀRIA DEL TERME MUNICIPAL DE SANTANYÍ, DURANT LA TEMPORADA ESTIVAL, EXPT.- ES 03/23, mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària, diversos criteris d'adjudicació, per un pressupost base de licitació euros IVA inclosos 126.385,84, que correspon de base euros 114.896,22 i un IVA al 10% d'euros 11.489,62.

La durada del contracte és per 7 mesos.

TERCER.- Ordenar la publicació de la documentació de l'expedient al Perfil del Contractant de SEMDESA allotjat a la plataforma de contractació de l'Estat, i que es procedeixi pels serveis tècnics de SEMDESA de totes les tramitacions per a l'adjudicació del contracte.

QUART.- Un cop adoptada la Resolució d'Adjudicació del Contracte pel Consell d'Administració, es delega en el Gerent per dur a terme el requeriment de la documentació, al licitador que resulti proposat com a adjudicatari la signatura del contracte.

També es delega al Gerent per a qualsevol requeriment de documentació que s'hagi de dur a terme amb els diversos licitadors durant la tramitació de procediment de licitació, informant de l'adopció de la decisió d'adjudicació en la primera sessió de Consell d'Administració celebrada amb posterioritat al mateix.

PUNT 3è Assumptes Generals

Conveni Col·lectiu de SEMDESA

Es comenten una sèrie de punts relatius a les sol·licituds dels treballadors en relació amb l'esborrany que s'està preparant del Conveni col·lectiu de Semdesa.

No hi ha assumptes generals que tractar

Seguidament i sense més assumptes que tractar i sent les 11:30 hores, la Presidenta dóna per finalitzat el Consell d'Administració, aixecant la sessió.

Sra. María Consolación Pons Monserrat
PRESIDENTA

Sr. Guillermo Mascaró Llinás
SECRETARI ACCIDENTAL